



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : UFFICIO AMMINISTRATIVO COMUNALE

Responsabile: Dott. Luca Murgia

COPIA DETERMINAZIONE N. 544 DEL 07/10/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 549 DEL 07/10/2021

OGGETTO:

Bando Fondo Sostegno Affitti. Legge n 431/98, art 11. Approvazione Bando e Modulo di domanda. Anno 2021.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno SETTE del mese di OTTOBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Luca Murgia, nella predetta qualità e funzione;

Su proposta del Responsabile del procedimento Dott.ssa Anna Franca Zaccheddu – Operatore Sociale – Cat. D – assegnata al Servizio socio – assistenziale, nominata con Determinazione n° 61 del 11.02.2021

Premesso:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 24/03/2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;
- che con Deliberazione della G.C. n° 37 del 14.04.2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione – PEG – 2021/2023 e che con il medesimo atto il Responsabile del Servizio è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle entrate ed alle spese connesse alla realizzazione del programma;

Visto l'art. 107 del TUEL – D. Lgs. 18/08/2000, n° 267 in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei responsabili dei servizi, negli enti privi di dirigenza;

Visto il Decreto sindacale n° 6 del 04.11.2020 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune di Laconi;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Visto il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (di seguito solo GDPR);

Richiamato il vigente Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Laconi;

Visto il vigente Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 28/01/2013.

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Vista la Legge del 09 dicembre 1998, n° 431, art 11, contenente:

- Le indicazioni dei requisiti minimi richiesti per beneficiare dei contributi;
- L'individuazione delle competenze delle Regioni e dei Comuni;

Considerata la Deliberazione RAS n 37/40 del 09/09/2021 avente per oggetto” Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Ripartizione risorse stanziata nell'anno 2021 e criteri per il funzionamento del fondo. Legge 9 dicembre 1998, n 431, art. 11.” con la quale la Giunta Regionale delibera:

- di ripartire lo stanziamento regionale e statale del fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2021, a favore dei comuni della Sardegna come dettagliato nell'allegato 1 alla deliberazione;
- di disporre l'utilizzo delle risorse regionali del Fondo Morosi Incolpevoli, non utilizzate prima della chiusura contabile dell'esercizio finanziario in corso, a favore del fondo in oggetto;
- di consentire che eventuali economie maturate successivamente all'utilizzo da parte dei comuni, rimangano a disposizione dei Comuni medesimi per soddisfare il fabbisogno nelle successive annualità;
- di approvare l'allegato 2 alla delibera, concernente “Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi”, nel quale sono definiti i criteri per l'individuazione

dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi, l'attività di monitoraggio in capo ai comuni.

Vista la nota dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici – Direzione Generale dei Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Residenziale (SER) acquisita al prot. 5505 del 15.09.2021 con la quale è stata trasmessa ai comuni la Deliberazione RS 37/40 del 09.09.2021 corredata dei relativi Allegati 1 e 2 e contenete l'invito a provvedere alla redazione e pubblicazione di bandi secondo le indicazioni contenute nel predetto Allegato 2;

Considerato che l'Allegato 1 della predetta deliberazione contiene la ripartizione delle risorse in favore dei diversi comuni e che la comune di Laconi è assegnata, per le finalità in oggetto, la somma di 8.142,90;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere all'approvazione del Bando Pubblico e del Modulo di domanda al fine di accedere al contributo per il sostegno al canone di locazione - annualità 2021- prevedendo come data ultima per la presentazione delle istanze il 02 Novembre 2021

Tutto ciò premesso

DETERMINA

Per i motivi in premessa;

- di approvare il Bando Pubblico e il Modulo di domanda al fine di accedere al contributo per il sostegno al canone di locazione- annualità 2021, prevedendo come data ultima per la presentazione delle istanze il 02 Novembre 2021;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio on line del Comune di Laconi

Il Responsabile del Procedimento
Operatore Sociale
(Dott.ssa Anna Franca Zaccheddu)

Determina N. 544 del 07/10/2021

Oggetto: Bando Fondo Sostegno Affitti. Legge n 431/98, art 11. Approvazione Bando e Modulo di domanda. Anno 2021.

***IL RESPONSABILE
F.TO DOTT. LUCA MURGIA***

Note:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 11/10/2021 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 11/10/2021

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

***IL Responsabile
Dott. Luca Murgia***



COMUNE DI LACONI

PROVINCIA DI ORISTANO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Piazza Marconi n° 1 - C.A.P. 09090 - Tel. 0782/866200 - Fax 0782/869579
E-mail -info@comune.laconi.or.it PEC protocollo@pec.comune.laconi.or.it
www.comune.laconi.or.it

Allegato alla Determinazione n del

Legge n° 431/98, art 11
D.M. del 07 giugno 1999 e D.M. n 290 del 19 luglio 2021
ANNO 2021
BANDO FONDO SOSTEGNO AFFITTI

CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI DESTINATARI E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CONTRIBUTI.

1. PROCEDIMENTO

Il presente bando, in conformità con le disposizioni contenute nel presente documento e nel Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07 giugno 1999, integrato con il Decreto del Ministro della Mobilità sostenibile n 290 del 19/07/2021, recepisce le direttive Ras di cui all'allegato 2 della D.G.R. n 37/40 del 09/09/2021.

Se l'importo trasferito dalla Regione non sarà sufficiente a soddisfare l'intero fabbisogno comunale, sarà effettuata una riduzione proporzionale dei contributi di tutti i richiedenti.

Il Comune predispone la graduatoria provvisoria e definitiva dei beneficiari ed effettuerà la liquidazione dei contributi dopo aver acquisito la documentazione attestante il pagamento del canone al locatore. Al fine di far fronte alle situazioni di morosità e quindi ai casi in cui il richiedente sia impossibilitato a presentare la documentazione attestante l'avvenuto pagamento, il comune di Laconi, ai sensi e nei modi indicati nel comma 3 dell'art. 11 della L. 431/1998, provvederà ad erogare i contributi destinati ai conduttori, al locatore interessato a sanatoria della morosità medesima.

Il Comune di Laconi pone in essere tutte le azioni necessarie affinché il procedimento si concluda con l'erogazione delle risorse ai beneficiari nel minor tempo possibile.

Nell'applicazione del procedimento trova applicazione, nell'ottica di semplificazione amministrativa, l'art. 18 della L. 241/1990 come novellato dalla L. 120/2000.

2. DESTINATARI DEI CONTRIBUTI

Destinatari dei contributi sono i nuclei familiari titolari di contratti di locazione ad uso residenziale di unità immobiliari di proprietà privata.

Il contratto deve risultare regolarmente registrato e riferito ad un alloggio adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del nucleo richiedente e occupate a titolo di

abitazione principale. Tale condizione deve sussistere per il periodo al quale si riferisce il contratto di locazione.

Per gli immigrati extracomunitari è necessario, inoltre, il possesso di un regolare titolo di soggiorno. In caso di interruzione della locazione, il contributo riferito al periodo eventualmente non ancora maturato costituisce economia da utilizzare, da parte del medesimo comune, nell'anno successivo.

Sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

Non sono ammessi i nuclei familiari nei quali anche un solo componente risulti titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 13/1989, sito in qualsiasi località del territorio nazionale.

Nel caso in cui il componente del nucleo familiare non abbia l'intera proprietà, l'adeguatezza dell'alloggio è valutata sulla base della propria quota.

Il componente del nucleo familiare è ammesso al bando nel caso in cui, pur essendo titolare del diritto di proprietà, non può godere del bene.

Non sono ammessi i nuclei familiari che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.

3. REQUISITI ECONOMICI PER OTTENERE I BENEFICI

La concessione dei contributi è subordinata alla sussistenza dei seguenti requisiti ex art. 1, comma 1 e art. 2, comma 3 del decreto 7 giugno 1999 come integrati con il Decreto del Ministro della Mobilità sostenibile n. 290 del 19/7/2021:

- Fascia A: ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (€ 13.405,08), rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14%; l'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE e non può essere superiore a € 3.098,74;

- Fascia B: ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari a € 14.573,00, rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24% e non può essere superiore a € 2.320,00.

- Fascia Covid: ISEE corrente o ordinario del nucleo familiare uguale o inferiore ad € 35.000, rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24% e non può essere superiore a € 2.320,00.

Per l'ammissibilità alla Fascia Covid, ai sensi dell'art. 1, comma 4 del DM n. 290 del 19/7/2021, i richiedenti devono presentare una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. Come disposto dal comma 5 del medesimo decreto, la riduzione del reddito può essere certificata anche attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020.

4. DETERMINAZIONE DELLA MISURA DEL CONTRIBUTO

L'entità dei contributi è calcolata nel rispetto dei limiti massimi di € 3.098,74 per la fascia A e € 2.320,00 per la fascia B e la fascia Covid. L'ammontare del contributo non può, in ogni caso, eccedere la differenza tra il canone annuo effettivo, al netto degli oneri accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione all'ISEE del beneficiario.

Il canone annuo effettivo (CA) è la spesa complessiva che è prevista dal contratto di locazione per l'anno corrente, al netto di eventuali oneri accessori.

Il canone sopportabile (CS) per la fascia A è pari al 14% dell'ISEE mentre per la fascia B e la fascia Covid è pari al 24% dell'ISEE.

Per i nuclei familiari che includono ultrasessantacinquenni, disabili o nei quali sussistano analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi, i limiti di reddito per la fascia A e B possono essere innalzati fino ad un massimo del 25% (ex art. 2, comma 4 del decreto 7 giugno 1999).

Per determinare il contributo (C) pertanto occorre sottrarre al canone annuo effettivo il canone sopportabile ($C=CA-CS$). Il risultato ottenuto, nei casi di cui al precedente punto, può essere incrementato sino al 25%. Se il contributo così determinato è superiore alle soglie massime più volte richiamate, il contributo riconoscibile è pari a dette soglie altrimenti è pari al valore calcolato.

5. CUMULABILITA' CON ALTRI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE.

Si premette che la non cumulabilità del Fondo in oggetto con altre misure destinate al ristoro del canone di locazione determina la riduzione dell'erogazione del contributo del Fondo della quota pari a quella riconosciuta per l'altra misura o viceversa determina la riduzione della quota dell'altra misura del valore riconosciuto per il Fondo in argomento, come per esempio nel caso, di seguito descritto, del Reddito di Cittadinanza.

Viceversa, la cumulabilità del Fondo in argomento con altre misure destinate al ristoro del canone di locazione non determina la riduzione dell'erogazione del contributo per nessuna delle due misure. Naturalmente, poiché entrambe le misure perseguono il fine di sostenere il pagamento del canone di locazione, il contributo annuale cumulato, non può essere superiore al valore annuo del canone di locazione.

Reddito/Pensione di cittadinanza

Come disposto dall'articolo 1, comma 6 del decreto n. 290 del 19/7/2021, "i contributi concessi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e s.m.i., come stabilito dall'articolo 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto il come di Laconi, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto." Posto quanto sopra il comune di Laconi erogherà l'intero contributo anche ai beneficiari della quota destinata all'affitto del cd. Reddito/pensione di cittadinanza in quanto la compensazione sul reddito/pensione di cittadinanza per la quota destinata all'affitto sarà effettuata dall'INPS, successivamente alla comunicazione allo stesso ente di previdenza, da parte del comune di Laconi, della lista dei beneficiari.

Fondo inquilini morosi incolpevoli

Alla luce di quanto disposto dell'art. 1, comma 7, del DM n. 290 del 19/7/2021 le risorse possono essere utilizzate ottimizzandone l'efficienza, anche in forma coordinata con le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli, pertanto le risorse dei due fondi possono essere tra loro cumulate.

Fondo Sociale (ex art. 10 della L.R. n. 7 del 5.7.2000)

I contributi di cui alla presente deliberazione non sono cumulabili con i contributi erogati dai soggetti gestori degli alloggi ERP ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 7 del 5.7.2000. Pertanto, il comune di Laconi, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicherà al soggetto gestore, qualora diverso dallo stesso Comune (solitamente AREA), la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul Fondo Sociale della quota erogata ai sensi della L. n. 431/1998".

I contributi, aiuti, finanziamenti pubblici non compresi tra quelli sopra elencati sono cumulabili con il Fondo di cui alla L 431/1998, salvo che non sia previsto diversamente dalla norma. Si rileva che il fondo perduto previsto dall'articolo 9 quater, del decreto-legge 28 ottobre 2020, n. 137 non ha alcuna rilevanza sul Fondo in argomento in quanto destinato ai locatori che accordano al conduttore una riduzione del canone del contratto di locazione.

6. MONITORAGGIO.

Il comma 9 dell'art. 1 del DM n. 290 del 19/7/2021 impone alle Regioni, entro il 31 dicembre 2021, di inoltrare al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile un resoconto in ordine alle modalità adottate per il trasferimento dei fondi ai Comuni, alle procedure e ai requisiti individuati per l'assegnazione dei contributi spettanti, al fabbisogno riscontrato nell'intero territorio regionale, alle modalità di controllo adottate e programmate e con riferimento alle eventuali criticità gestionali riscontrate. Poiché il mancato tempestivo invio dei dati richiesti può determinare delle penalità per la Regione nei successivi trasferimenti, i Comuni hanno l'obbligo di trasmettere al Servizio competente regionale, entro il 10/7 per i dati riferiti al 30/6 ed entro il 10/1 per i dati riferiti al 31/1, le schede di monitoraggio trasmesse dalla Regione conformemente ai format di cui al comma 10 dell'art. 1 del DM n. 290 del 19/7/2021.

I Comuni sono altresì tenuti a trasmettere entro 10 giorni dalla pubblicazione del bando comunale l'indirizzo della pagina web del sito istituzionale comunale ove è pubblicato il suddetto bando. Tale pagina deve essere dedicata al Fondo in argomento e raccogliere, oltre a tutte le informazioni utili all'utente, tutti gli atti relativi al procedimento, tra cui la graduatoria provvisoria e quella definitiva. Il Comune, entro 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione, comunica alla Regione di aver effettuato le suddette pubblicazioni.

7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE.

Al modulo di domanda, debitamente compilata e sottoscritta a cura degli interessati dovranno contenere:

- a) Il documento di identità;
- b) Le ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione fino al mese precedente la presentazione della domanda;
- c) la dichiarazione ISEE aggiornato;
- d) la copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- e) il Codice IBAN di C/C bancario o postale intestato al richiedente.

Il modulo di domanda è disponibile on line sul sito del Comune di Laconi www.comune.laioni.or.it, o in formato cartaceo presso l'ufficio dei Servizi Sociali

Le domande dovranno pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Laconi a mano o tramite pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.laioni.or.it entro le **ore 13,00** del giorno **02 novembre 2021**.

In caso di presentazione di moduli incompleti, ossia privi di una o più pagine, non firmati e non debitamente compilati in ogni loro parte, o privi degli allegati richiesti, la domanda sarà respinta. Le domande pervenute fuori termine o non rispondenti alla reale situazione anagrafica ed ai redditi percepiti da tutti i componenti il nucleo familiare saranno escluse.

Allegato alla Determinazione n. 544 del 07/10/2021

E' responsabilità del richiedente verificare la correttezza dell'istanza e della documentazione presentata.

E' ammessa una sola istanza da parte di ciascun nucleo familiare, qualora siano protocollate più domande, verrà presa in considerazione l'ultima protocollata.

8. ELENCO DEI BENEFICIARI E RICORSI

Le domande, accolte sulla base del numero di protocollo, verranno valutate dal Servizio Sociale professionale che provvederà a stilare l'elenco dei beneficiari entro il **05 novembre 2021**.

Eventuali ricorsi saranno accolti entro le **ore 13,00 del 12 novembre 2021**.

L'elenco definitivo dei beneficiari sarà pubblicato e trasmesso alla RAS entro il **16 novembre 2021**.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La responsabile del procedimento è l'Operatore Sociale Dott.ssa Anna Franca Zaccheddu disponibile ai seguenti contatti:

- 0782866220
- 3312655817
- zaccheddu.servizisociali@comune.laconi.or.it
- servizisociali@pec.comune.laconi.or.it

10. PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato, unitamente al modello di domanda presso:

- l'albo pretorio del comune di Laconi;
- nel sito istituzionale dell'ente: www.comune.laconi.or.it

Laconi, 07/10/2021

Il Responsabile del Servizio Amministrativo

Dott. Luca Murgia



COMUNE DI LACONI
Provincia di Oristano
Ufficio Servizi Sociali

(Autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445)

**DOMANDA DI CONTRIBUTO integrativo per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11
della legge 9 dicembre 1998, n. 431
Anno 2021**

*(da compilare in carta semplice e trasmettere entro e non oltre il **02/11/2021** allegando una fotocopia non
autenticata di un documento d'identità in corso di validità)*

(riservato all'ufficio dei Servizi Sociali)

| |
|---|
| <p>n⁰ progressivo _____ Prot n° _____ del _____</p> <p>Cognome _____</p> <p>Nome _____</p> |
| <p>N° d'ordine in elenco _____</p> <p>Valore reddituale del nucleo familiare _____</p> |

Alla Responsabile del Servizio Sociale
Comune di **Laconi**

Il/La sottoscritto/a (cognome) _____ (nome) _____
Codice Fiscale _____ nato/a a _____ Prov. _____ il _____ e
residente nel Comune di Laconi in via _____ n. _____ tel. _____

CHIEDE

di poter beneficiare del contributo ad integrazione del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 09.12.1998, n. 431, Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione,

A tal fine il sottoscritto, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

a) di essere nato a Prov., il
.....e di essere residente a Laconi in Via
.....n°.....C.F.....
..... Tel. n°/.....

b) di essere:

- Cittadino italiano;
- Cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea
- Cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea per gli stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi degli artt. 5 e 7 della legge 06.03.98 n°40;

c) Nel caso di immigrato extracomunitario di essere in possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella medesima regione

d) che il sottoscritto e i componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art.2 L.R. n°13/89, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;

e) che il sottoscritto e i componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere titolari di contratti di locazione di unità immobiliari, classificate nelle categorie catastali A1, A8, e A9;

f) che il sottoscritto e i componenti del proprio nucleo familiare non risultano essere titolari di contratti di locazione, stipulati tra parenti ed affini, entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente;

g) di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliari ad uso residenziale di proprietà privata (indicare la categoria catastale: _____) sito nel Comune di Laconi, in via _____ n° _____, corrispondente alla propria residenza anagrafica e a titolo di abitazione principale o esclusiva, stipulato in data _____, con il Sig. _____, registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ il _____ al n° _____;

- h) di essere titolare di contratto di locazione ad uso residenziale di unità immobiliare di proprietà pubblica;
- i) che il canone di locazione è fissato in Euro _____ annue con pagamento a cadenza _____ (allegare copia del contratto di locazione);
- j) se appartenenti alla Fascia Covid allegare il certificato ISEE non superiore a € 35.000 e una autocertificazione nella quale si dichiara di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25%. La riduzione del reddito può essere certificata anche attraverso l'ISEE corrente o mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2021/2020.

Alla presente domanda si allegano:

- Certificazione attestante l'ISEE del nucleo familiare in corso di validità;
- Fotocopia di un documento d'identità in corso di validità;
- Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- Codice IBAN di C/C Bancario o postale intestato al beneficiario
- Ricevute attestanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione dei mesi successivi del 2021 dovranno essere presentate dal beneficiario prima dell'erogazione del contributo;
- Se rientranti nella fascia Covid, allegare l'autocertificazione attestante la riduzione del reddito.

Laconi, li _____

Firma
