



# COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

**Deliberazione copia della Giunta Comunale  
N° 38 del 21/06/2019**

**Proposta Deliberazione n. 36 del 21/06/2019**

COPIA

**Oggetto: Rettifica confini proprietà comunale in località Su Muru Longu.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno del mese di giugno alle ore 12:00 Solita sala delle Adunanze; previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sulle Autonomie Locali, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

ZACCHEDDU ANNA PAOLA	SINDACO	P
MELEDDU MASSIMO	ASSESSORE	P
COSSU PAMELA	ASSESSORE	P
MELOSU PAOLO	ASSESSORE	P
CONI CARLO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5    Totale assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. ALDO LORENZO PIRAS.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, Dott.ssa ANNA PAOLA ZACCHEDDU, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che il Comune di Laconi è proprietario, in località "Su Muru Longu", dei terreni censiti al N.C.T. al Foglio 12, Mappale n. 101 e al Foglio 18, Mappali nn. 48, 49 e 50, questi ultimi acquistati, a seguito di deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 01.04.2010, con contratto di (Rep. n. 4/2010) del 12.04.2010 registrato fiscalmente a Isili il 26.04.2010 al n. 171, Parte I, A.P.;

**Visto** l'atto tipo di frazionamento n. 70976 del 05.11.1999 relativo al lotto censito al Catasto Terreni al Foglio n. 18, Mappale n. 1, suddiviso nei nuovi mappali nn. 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 e 50;

**Considerato** che, anche su segnalazione di alcuni proprietari confinanti, è stato accertato che, per mero errore materiale nella grafica dell'atto di frazionamento, il confine del terreno di proprietà comunale è in realtà più arretrato rispetto a quello risultante sulla mappa catastale, per una superficie di circa 250 mq che risultano erroneamente sul Mappale n. 49 anziché sul Mappale n. 43;

**Preso atto** che la medesima parte del Mappale n. 49 del Foglio 18, attigua al Mappale n. 101 del Foglio 12, risulta infatti separata da un muro in pietrame a secco che interclude qualsiasi passaggio tra i lotti e che, anche a seguito della rettifica del confine catastale, peraltro di modestissima entità superficiale rispetto agli altri lotti comunali, sarà sempre comunque garantita la contiguità per le proprietà dell'Ente;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 570 del 11.10.2016 con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico del Geom. Pasquale Matta di Laconi il servizio tecnico per:

- ✓ rilievo planimetrico;
- ✓ restituzione del rilievo in scala adeguata in formato digitale e cartaceo;
- ✓ riconfinamento e ripristino vertici sul campo con posizionamento elementi di indicazione;

per il terreno comunale sito in località Su Muru Longu, censito al Nuovo Catasto Terreni al Foglio 18, Mappale n. 49;

**Visto** l'atto di frazionamento n. NU0020613 del 02.04.2019 dal quale si evince che il Mappale n. 49 del Foglio 18 è suddiviso nei nuovi lotto aventi Mappale n. 51 (dell'estensione di 1954 mq) e n. 52 (dell'estensione di 278 mq);

**Ritenuto**, pertanto, dover formalizzare la rettifica del confine della proprietà comunale dando atto che il lotto censito al Foglio 12, Mappale n. 52, non rientra nella proprietà comunale e resta nelle disponibilità dei confinanti, proprietari del Mappale n. 43 del Foglio 18;

**Acquisito** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

## UNANIME DELIBERA

- di fare propria la premessa esposta;
- di dare atto della rettifica del confine della proprietà comunale a seguito del frazionamento n. NU0020613 del 02.04.2019;

- di accertare che il lotto censito al Foglio 12, Mappale n. 52, non rientra nella proprietà comunale e resta nelle disponibilità dei confinanti, proprietari del Mappale n. 43 del Foglio 18;
- di confermare la disponibilità nel patrimonio dell'Ente del lotto censito al Foglio 18, Mappale n. 51.

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Laconi, 21/06/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Paola Zaccheddu

F.to Dott. Aldo Lorenzo Piras

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata in data 21/06/2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Laconi, 21-06-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. ALDO LORENZO PIRAS

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Laconi, 21-06-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. ALDO LORENZO PIRAS