



# **COMUNE DI LACONI**

**Provincia di Oristano**

**SETTORE :** **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**Responsabile:** **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

**COPIA DETERMINAZIONE N. 492 DEL 08/10/2019**

**PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 494 DEL 08/10/2019**

**OGGETTO:**

Lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu – "Su Dominariu 2.0"". Liquidazione fattura per servizio di conduzione indagine strutturale.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno OTTO del mese di OTTOBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

### **Premesso che:**

- ✓ con deliberazione della Giunta Regionale n. 67/4 del 29.12.2015 è stato approvato l'elenco dei comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse di cui all'art. 5, comma 2, della l.r. n. 5 del 9 marzo 2015 e s.m.i., tra i quali vi è l'intervento proposto dal Comune di Laconi per l'importo finanziato di Euro 2.783.387,17;
- ✓ con deliberazione Giunta Comunale n. 53 del 28.09.2017 è stato approvato il cronoprogramma finanziario e procedurale relativo al finanziamento concesso al Comune di Laconi a valere sui "Contributi agli investimenti per la progettazione e/o realizzazione di opere necessarie alla rifunzionalizzazione di beni del patrimonio disponibile della Regione, da concedere in comodato d'uso, di cui alla D.G.R. n. 67/4 del 29/12/2015 - Su Dominariu 2.0";
- ✓ in data 06/07/2017 è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile Su Dominariu (registrato a Isili il 25.07.2017 al n. 128, Serie 1) con il quale la Regione Autonoma Della Sardegna concede al Comune di Laconi il compendio immobiliare denominato "Su Dominariu" sito in località Santa Sofia e censito al Catasto Fabbricati al Foglio 14, Mappale 51, sub 1-2-3, per la durata di 25 anni;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 28 del 24.01.2018 con la quale è stato disposto di avviare la procedura di gara per l'affidamento del servizio tecnico di architettura e ingegneria per:

- ✓ redazione relazione geologica e geognostica;
- ✓ redazione studio di fattibilità tecnica ed economica;
- ✓ redazione progetto definitivo/esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;
- ✓ redazione elaborati progettazione antincendio per C.P.I., compresa la fase relativa al preventivo esame progetto di cui all'art. 3 del DPR 151/2011;

per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"", per l'importo finanziato di Euro 2.783.387,17;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Prestazionale posto a disposizione per la partecipazione alla gara e la presentazione dell'offerta da parte dei concorrenti, è previsto un rimborso per le spese da sostenersi per la conduzione delle indagini geologiche e geognostiche, oltre quelle strutturali, non compreso nell'importo a base di gara;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 73 del 07.02.2019 con la quale sono stati aggiudicati i servizi tecnici di ingegneria e architettura per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nonché effettuazione delle attività accessorie alla progettazione dei lavori denominati "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"" al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Capogruppo VPS S.r.l. di Cagliari;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 417 del 14.08.2019 con la quale si prende atto dei contenuti dell'Atto contenente Associazione Temporanea d'Impresa ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del 30.05.2019, Rep. n. 26629, Raccolta n. 11141 e Registrato a Cagliari 1 il 12.06.2019 al n. 4737, Serie 1T sottoscritto in data 30.05.2019 dai Sigg.ri Sanna Rossella e Pompei Mauro e le Società "VPS Srl", "Team Sistemi Energetici Srl" e "Secured Solutions Srl" inerente i servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"" in Comune di Laconi;

**Considerato** che prima della realizzazione della fase progettuale di fattibilità degli interventi si è reso opportuno effettuare le indagini preliminari per la conoscenza della natura del terreno e della consistenza strutturale del manufatto;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 423 del 19.08.2019 con la quale è stato dato atto dell'avvenuta conduzione delle indagini strutturali dell'immobile Su Dominariu da parte della Società Secured Solutions Srl, mandante dell'Associazione Temporanea d'Impresa aggiudicataria del servizio di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori in oggetto, che prevede un compenso spettante come rimborso spese di Euro 2.500,00 al netto dell'IVA;

**Vista** la nota n. 5187 del 25.09.2019 con la quale la Società Secured Solutions trasmette la relazione sulle indagini strutturali condotte presso l'immobile di Su Dominariu;

**Vista** la nota n. 5362 del 04.10.2019 con la quale il legale rappresentante della Società Secured Solutions S.r.l., con sede in 09125 Via Lanusei, 25, Cagliari - C.F./P.IVA 0320127927, mandante del R.T.P. aggiudicatario del servizio in parola, trasmette la fattura elettronica n. 17\_19 del 02.10.2019, con scissione dei pagamenti, dell'importo di Euro 3.050,00 (di cui Euro 2.500,00 per onorari ed Euro 550,00 per IVA al 22%) per la liquidazione dei rimborsi per l'avvenuta conduzione delle indagini strutturali presso l'immobile oggetto dei lavori;

**Visto** il DURC online richiesto in data 15/07/2019 (Prot. INAIL n. 17403810), con validità fino al 12/11/2019, dal quale risulta che la Società Secured Solutions S.r.l. di Cagliari è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali;

**Preso atto** che non occorre verificare l'attestazione di non inadempimento rilasciato dal Servizio Riscossione dell'Agenzia delle Entrate, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48-bis del DPR 602/73, così come modificato dalla Legge 205/2017, in quanto la base imponibile per la fattura n. 17\_19 del 02.10.2019 è di importo inferiore a Euro 5.000,00;

**Ritenuto** di dover provvedere alla liquidazione dell'anticipazione del contratto alla Società Secured Solutions S.r.l. di Cagliari;

**Ritenuto**, pertanto, dover rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 D.L. 78/2009);

**Ritenuto**, pertanto, dover attestare, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il budget disponibile di questo servizio;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

## DETERMINA

per quanto esposto in premessa,

- di liquidare in favore della Società Secured Solutions S.r.l., con sede in 09125 Via Lanusei, 25, Cagliari - C.F./P.IVA 0320127927, mandante del R.T.P. aggiudicatario del servizio in parola (Cod. Bil. 3361), la somma di Euro 3.050,00 (di cui Euro 2.500,00 per onorari ed Euro 550,00 per IVA al 22%), a saldo della fattura elettronica n. 17\_19 del 02.10.2019, relativa alla liquidazione dei rimborsi per l'avvenuta conduzione delle indagini strutturali presso l'immobile oggetto dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso edilizio Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"";
- di disporre il pagamento a saldo della fattura elettronica n. 17\_19 del 02.10.2019, dell'importo di Euro 3.050,00, con le somme già impegnate nel Bilancio nel Capitolo di Spesa n. 30316.3/2018 del bilancio 2019/21;
- di autorizzare il Servizio Finanziario a trattenere l'IVA relativa alla fattura elettronica n. 17\_19 del 02.10.2019, per l'importo di Euro 550,00 che dovrà essere versata ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 così come modificato dall'art. 1, comma 629, lett. b) della L. n. 190/2014;
- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H96G15000290002;
- di dare atto che i CIG del procedimento è il seguente: Z382983C10.

**Determina N. 492 del 08/10/2019**

**Oggetto: Lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu – "Su Dominariu 2.0"". Liquidazione fattura per servizio di conduzione indagine strutturale.**

***IL RESPONSABILE  
F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI***

---

**Note:**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**Della presente Determinazione viene iniziata in data 24/10/2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.**

**Laconi, 24/10/2019**

**Il Responsabile del Servizio**

**Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.**

**Laconi, \_\_\_\_\_**

***IL Responsabile  
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI***