



# COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

**Deliberazione copia della Giunta Comunale  
N° 10 del 07/03/2019**

**Proposta Deliberazione n. 16 del 06/03/2019**

COPIA

**Oggetto: Lavori per la "Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio Funzionale C: completamento". Approvazione Stato Finale dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione.**

L'anno duemiladiciannove il giorno sette del mese di marzo alle ore 17:00 Solita sala delle Adunanze; previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sulle Autonomie Locali, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

ZACCHEDDU ANNA PAOLA	SINDACO	P
MELEDDU MASSIMO	ASSESSORE	P
COSSU PAMELA	ASSESSORE	P
MELOSU PAOLO	ASSESSORE	P
CONI CARLO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5    Totale assenti n. 0

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. ALDO LORENZO PIRAS.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, Dott.ssa ANNA PAOLA ZACCHEDDU, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 679 del 09.12.2014 sono stati affidati i lavori per la “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale C: completamento. Lavori complementari” all’Impresa F.Ili Aledda di G. e M. Aledda s.n.c. con sede in Via Mara n. 55 - 09048 Sinnai (CA), P.IVA 01028310926;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 78 dell’11.02.2017 con la quale è stato affidato il servizio tecnico per:

- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ controllo, aggiornamento elaborati di progetto;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di esecuzione;
- ✓ elaborati progettazione antincendio per C.P.I. compreso la fase relativa al preventivo esame progetto di cui all’art. 3 del DPR 151/2011;

relativo alla realizzazione dei lavori per la “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralci funzionali B-C. Lavori complementari”, alla Società Artech Studio Srl con sede in Via Tuveri, n. 25, 090129 Cagliari, C.F./P IVA 02865070920;

**Visto** il verbale di consegna dei lavori in data 08.03.2017 a firma del Direttore dei Lavori e dell’Appaltatore e dato atto che gli stessi hanno avuto effettivamente inizio e sono in corso di esecuzione;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 488 del 21.08.2017 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento n. 1 dei Lavori e disposta la liquidazione in favore dell’Impresa F.Ili Aledda di G. e M. Aledda s.n.c. di Sinnai con sede in 09048 Sinnai (CA) Via Mara n. 55, C.F. 01028310926, della somma di €. 61.708,96, di cui €. 56.099,05 per lavori ed €. 5.609,91 per IVA 10%, a saldo della fattura n. 17 del 09.08.2017, relativa al SAL N. 1 dei lavori in questione;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 359 del 21.08.2018 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento n. 2 dei Lavori e disposta la liquidazione in favore dell’Impresa F.Ili Aledda di G. e M. Aledda s.n.c. di Sinnai con sede in 09048 Sinnai (CA) Via Mara n. 55, C.F. 01028310926, della somma di €. 50.562,61, di cui €. 45.966,01 per lavori ed €. 4.596,60 per IVA 10%, a saldo della fattura n. 10 del 16.08.2018, relativa al SAL N. 2 dei lavori in questione;

**Vista** la nota n. 1195 del 28.02.2019 con la quale il Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas (incaricata dalla Società Artech Studio Srl di Cagliari) trasmette la documentazione relativa allo stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione;

**Visti** ed esaminati i documenti a corredo degli atti di contabilità finale redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas, ed in particolare la relazione sul conto finale dalla quale si evince che il credito dell’Impresa, al netto dell’IVA, ammonta ad €. 3.203,22;

**Visto** il certificato di ultimazione dei lavori del 27.07.2018;

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativi ai lavori denominati “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro

urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale C: completamento. Lavori complementari” redatto dall’Arch. Elena Cannas e sottoscritto dalle parti;

**Acquisito** il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

### UNANIME DELIBERA

- di dare atto della premessa;
- di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori per la “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale C: completamento. Lavori complementari” redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas (incaricato dalla Società Artech Studio di Cagliari), dai quali si evince che il credito netto dell’Impresa, al netto dell’IVA e dei precedenti certificati di acconto, ammonta ad €. 3.203,22;
- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per la “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale C: completamento. Lavori complementari” redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas e sottoscritto dall’Impresa esecutrice;
- di dare atto che il quadro economico di spesa a consuntivo per il procedimento è così determinato:

#### A) Lavori

a1) Lavori al netto del ribasso	€.	102.625,93	
a2) Oneri di sicurezza	€.	<u>2.642,35</u>	
Sommano i lavori	€.	105.268,28	€. 105.268,28

#### B) Somme a disposizione

b1) - IVA sui lavori 10%	€.	10.526,83	
b2) - Spese tecniche progettazione	€.	16.964,27	
b3) - Spese tecniche DL, CSE	€.	12.080,45	
b4) - Supporto al R.U.P.	€.	7.852,42	
b5) - Contributo ANAC	€.	30,00	
b6) - Oneri ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€.	1.998,33	
b7) - Economie	€.	<u>9.482,54</u>	
Totale a disposizione	€.	58.934,84	€. <u>58.934,84</u>

TOTALE FINANZIAMENTO

€. 164.203,12

- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H95G10000120006.

PARERE ex art. 49 del D. gs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

Laconi, 06/03/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.TO DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Paola Zaccheddu

F.to Dott. Aldo Lorenzo Piras

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata in data 07/03/2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Laconi, 07-03-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO DOTT. ALDO LORENZO PIRAS

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Laconi, 07-03-19

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT. ALDO LORENZO PIRAS