

COMUNE DI LACONI
(Provincia di Oristano)
Piazza Marconi n° 1 - C.A.P. 08034 - Tel. 0782/866200 - Fax 0782/869579
E-mail [-info@comune.laconi.or.it](mailto:info@comune.laconi.or.it) PEC protocollo@pec.comune.laconi.or.it
www.comune.laconi.or.it

AREA AMMINISTRATIVA SERVIZIO SOCIO-ASSISTENZIALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIO-ASSISTENZIALE

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART. 60 DEL D.LGS N. 50/2016 E CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 3 LETTERA "A" SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA SARDEGNA CAT- PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, COSÌ COME DEFINITA ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. VV) DEL D.LGS 18 APRILE 2016, N° 50, DELLA "COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI S.IGNAZIO DA LACONI" SITA NEL COMUNE DI LACONI IN CORSO GRAMSCI N° 33 - *allegato IX Decreto Legislativo n.50/2016 - C.I.G. 8585651F53*

Richiamate:

- la Legge 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- la Legge della Regione Sardegna n. 23 del 23.12.2005 "Sistema integrato dei servizi alla persona. Abrogazione della legge regionale n. 4 del 1988 - Riordino delle funzioni socioassistenziali";
- il Regolamento di attuazione dell'articolo 43 della Legge Regionale 23 dicembre 2005, n. 3 "Organizzazione e funzionamento delle strutture sociali, istituti di partecipazione e concertazione".
- la L.R. n. 8 del 13.03.2018;
- Decreto Presidente Regione (DPR) n.4/2008;
- Le linee guida regionali approvate con D.G.R 38/14 del 24-07-2018;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida Anac n. 2/2016 aggiornate e pubblicate in G.U. n. 120 del 25.05.2018;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 33/36 del 8.8.2013 "Requisiti specifici per le singole tipologie di strutture sociali ai sensi del Regolamento di attuazione della L.R. 23 dicembre 2005 n. 23, art. 28, comma 1 ai fini dell'autorizzazione al funzionamento e art.40, comma 3 ai fini dell'accreditamento approvata con modifiche definitivamente con deliberazione della Giunta Regionale n. 55/17 del 3.12.2013.
- la Deliberazione della Giunta Comunale n° 63 del 02.12.2020 avente ad oggetto: "Gestione della Comunità Alloggio Sant'Ignazio da Laconi. Indirizzi al Responsabile del Servizio Amministrativo"

in esecuzione della propria Determinazione contrarre n. 702 del 31.12.2020

RENDE NOTO

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Che il Comune di LACONI sulla **Piattaforma della Centrale Regionale di Committenza Sardegna CAT**, svolgerà un pubblico incanto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 per la concessione d'uso della struttura "COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI SANT'IGNAZIO DA LACONI" di proprietà comunale, destinata a persone anziane autosufficienti o parzialmente non autosufficienti, nonché persone non autosufficienti divenute tali in corso di inserimento, con presentazione di offerte al rialzo sul canone di concessione e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del D. Lgs., n. 50/2016 e ss.mm. e ii.

Il bando prevede la concessione della struttura, così come definita all'art. 3, comma 1, lett. vv) del D.lgs 18 Aprile 2016, n° 50, che dovrà esplicarsi nel pieno rispetto del bando, del disciplinare di gara, del capitolato speciale, del progetto tecnico e delle proposte integrative e migliorative proposte dal concorrente che si aggiudicherà la gara.

Innanzi alla Commissione, all'uopo nominata, la gara avverrà secondo le seguenti fasi:

1. Il giorno **11.02.2021**, seduta pubblica, sulla piattaforma informatica del sito <https://www.sardegna.cat.it> si procederà all'apertura dei plichi ed alla verifica della documentazione.
2. In seduta non pubblica, la commissione di gara nominata dal competente organo, ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, successivamente alla data fissata per la presentazione delle offerte, procederà alla lettura e valutazione dei progetti tecnici, nonché all'attribuzione dei relativi punteggi.
3. In seduta pubblica attraverso l'apposita funzionalità della Piattaforma SardegnaCAT, si procederà alla comunicazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'apertura delle "Offerte Economiche" mediante inserimento dei relativi verbali nell'area visibile ai fornitori.
4. Si procederà, quindi, al calcolo dei punteggi complessivi e alla formazione della graduatoria in ordine di punteggio decrescente.

Pertanto si specifica quanto segue:

Art. 1 Stazione appaltante:

COMUNE DI LACONI - AREA AMMINISTRATIVA

Piazza Marconi, 1 - 08034 Laconi

Tel: 0782 866200 - 0782 866217

Fax: 0782 869579

Mail: info@comune.laconi.or.it

PEC: protocollo@pec.comune.laconi.or.it

Sito internet: www.comune.laconi.or.it

Responsabile del Procedimento: Dott. Luca Murgia - Responsabile dell'Area Amministrativa;

Art. 2 Tipologia dell'appalto

- Categoria del servizio: 25 - Servizi Sanitari e Sociali
- Numero di riferimento: CPV: 85311100-3 Servizi di assistenza sociale per persone anziane;
- CIG: 8585651F53;
- Numero di gara: 8010083

Art. 3 Luogo di esecuzione

Comune di LACONI, in struttura di proprietà comunale sita in Corso Gramsci 33;

Art. 4 Oggetto della concessione

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Il presente bando reca le disposizioni concernenti l'affidamento in concessione, così come definita all'art. 3, comma 1, lett. vv) del D.lgs 18 Aprile 2016, n° 50, della struttura residenziale di proprietà comunale denominata "Comunità Alloggio per Anziani Sant'Ignazio da Laconi", sita in Laconi in Corso Gramsci, 31, destinata a persone anziane autosufficienti o parzialmente non autosufficienti nonché a persone non autosufficienti divenute tali in corso di inserimento,

Gli elementi relativi alla resa delle prestazioni oggetto della concessione e le specifiche tecnico-prestazionali sono indicate e dettagliate nel capitolato d'oneri.

La Comunità Alloggio per anziani si caratterizza quale struttura residenziale a carattere comunitario, caratterizzato da bassa intensità assistenziale, bassa e media complessità organizzativa, a prevalente accoglienza alberghiera destinata ad ospitare ed assistere anziani ultra sessantacinquenni autosufficienti e/o parzialmente autosufficienti o non autosufficienti divenuti tali in corso di inserimento, che non possono o non vogliono vivere autonomamente presso il proprio nucleo familiare.

Ha funzionamento permanente nell'arco delle 24 ore, per l'intera settimana e per tutto l'anno, con capacità ricettiva di 24 posti (16 ospiti autosufficienti + 8 ospiti di cui all'art. 11, c.7, del Regolamento di attuazione della L.R. 23/2005 (come previsto nell'allegati alla Deliberazione GR 33/36 del 08.08.2013), nel modulo separato ma collegato funzionalmente al resto della struttura (comunità integrata).

La gestione comprende i servizi minimi di base: assistenza agli ospiti 24 su 24, compresa igiene personale e ambientale, servizio di ristorazione, approvvigionamento dei beni necessari per la gestione delle comunità, organizzazione del quotidiano, attività di animazione e di socializzazione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili (restano a carico del Comune soltanto gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria, relativi alla struttura dell'edificio o ai suoi impianti, che si rendessero necessari per cause non conoscibili dal concessionario al momento dell'effettuazione del sopralluogo), manutenzione dei beni in dotazione nonché tutto quanto dettagliatamente indicato nel capitolato d'oneri.

La struttura risulta rappresentata nella planimetria allegata al capitolato d'appalto che ne costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso.

Restano a carico del concessionario le spese per le vulture delle utenze e per la stipula del contratto. Il concessionario dovrà provvedere, a sue spese, all'ottenimento di tutti i permessi, autorizzazioni, concessioni o provvedimenti comunque previsti dalla vigente normativa per il regolare funzionamento del servizio.

ART. 5 Consegna dell'immobile

La presa in consegna della struttura potrà avvenire prima della stipula del contratto, sotto riserva di legge.

La struttura è già attiva e funzionante, sarà cura del nuovo concessionario attivare le procedure amministrative necessarie al subentro, senza interruzioni di servizio, anche in pendenza del contratto, previa comunicazione del Responsabile del Servizio, e dovrà erogare i servizi base oltre a quelli elencati nell'offerta economica per tutta la durata della concessione, secondo i termini e le condizioni indicate nel contratto.

Art. 6 Descrizione dei servizi

La procedura ha per oggetto l'affidamento in concessione della gestione della struttura "Comunità alloggio per anziani Sant'Ignazio da Laconi" per n. 24 utenti. La descrizione dei servizi oggetto della concessione è dettagliatamente riportata nel capitolato d'appalto.

Art. 7 Arredi

Il Comune di Laconi per la gestione della struttura e dei servizi annessi, concede in uso, dietro

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

corresponsione di un canone, la struttura, attrezzata e arredata nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. I locali sono concessi con vincolo di destinazione.

È a carico del concessionario l'eventuale arredamento "integrativo" della struttura e di tutti gli ausili e attrezzature necessarie.

All'atto dell'avvio delle attività sarà redatto lo stato di consistenza dell'immobile, degli impianti, degli arredi e delle attrezzature contenente tutti gli elementi utili a documentare lo stato di fatto e diritto in cui si trovano.

Al termine della gestione gli arredi e le attrezzature, compresi quelli eventualmente integrati, resteranno di proprietà del Comune.

Art. 8 Durata e decorrenza della concessione

La durata della concessione è fissata in 5 anni (cinque) decorrenti dalla stipula del relativo contratto. La concessione delle aree e strutture si intende con vincolo di destinazione.

E' prevista una opzione di rinnovo, per ulteriori anni 5, a giudizio dell'amministrazione, previa valutazione con esito positivo del servizio effettuato.

Il concessionario è comunque tenuto a garantire, nelle more dell'espletamento della nuova gara e per un periodo massimo di mesi 6, su richiesta del comune, la prosecuzione del servizio agli stessi patti e condizioni.

Art. 9 Valore Della Concessione

Il valore stimato della concessione (art. 167, D.lgs. 50/2016), basato sull'importo totale dei corrispettivi pagati dagli utenti per la massima capacità ricettiva per tutta la durata prevista, ammonta a complessivi € 2.112.000,00 (diconsi due milioni centododiciimila/00).

Trattandosi di pubblico servizio da gestire in regime di concessione, la controprestazione a favore del concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente la struttura in uso e di sfruttare economicamente l'opera per tutta la durata della concessione. Pertanto, per far fronte agli oneri di gestione il concessionario farà affidamento sui proventi dell'attività svolta, derivanti dalla riscossione di rette, provvidenze e/o finanziamenti che dovessero essere previsti dalla normativa nazionale o regionale in materia.

Non costituisce alcun impegno per il concedente la presenza di un numero di ospiti inferiore a quella massima, pertanto l'aggiudicatario si intende compensato con il corrispettivo che lo stesso ricava dalla gestione.

Il corrispettivo delle prestazioni dovuto al gestore è a totale carico dell'utente, fatti salvi gli interventi del comune a favore di cittadini bisognosi nei modi e nelle forme di legge ed in osservanza dei criteri e modalità stabiliti dall'amministrazione comunale.

L'Amministrazione non garantisce un numero minimo di utenti e pertanto il rischio della gestione è a completo ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Ipotizzando la piena operatività della struttura, la base d'appalto della concessione del servizio è pari all'ammontare delle rette mensili come segue:

INTROITI PRESUNTI DERIVANTI DALLE RETTE DI INSERIMENTO						
Tipologia	Retta mensile	n. utenti	Mesi annui	Totale per n. 1 anno	Totale anni di concessione	Totale per n. 15 anni
ospiti autosufficienti	€ 1.400,00	16	12	€ 268.800,00	5	€ 1.344.000,00
ospiti non autosuff.	€ 1.600,00	8	12	€ 153.600,00	5	€ 768.000,00
TOTALI				€ 422.400,00		€ 2.112.000,00

L'eventuale rinnovo, per ulteriori anni 5 ha un valore stimato pari a ulteriori €. 2.112.000,00 calcolato secondo i criteri di calcolo anzidetti.

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/2016, e per valutare la soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 35 dello stesso D.Lgs. 50/2016, il valore della concessione considerata anche la facoltà di rinnovo per uguale periodo di durata (5+5) è stimato in €. 4.224.000,00.

Le rette sono state determinate con Deliberazione della G.C. n° 63 del 02.12.2020.

Per le prestazioni rese agli ospiti il concessionario incamererà direttamente dagli utenti o dai loro familiari, le rette dovute per l'ospitalità nella Comunità alloggio.

Art. 10 Importo a base d'asta

Per l'affidamento in concessione della struttura predetta è dovuto un canone concessorio fisso annuale a base di gara, quantificato in € **1.500,00 I.V.A. ESCLUSA (Euro millecinquecento/00)** soggetto ad unico rialzo percentuale.

Art. 11 Soggetti Ammessi Alla Gara

Sono ammessi a presentare l'offerta unicamente gli operatori economici, in forma singola o aggregata, anche a mezzo di raggruppamenti, associazioni di imprese e/o consorzi, abilitati dalla **Centrale Regionale di Committenza Sardegna CAT**, iscritte **alla categoria AL 96 SERVIZI SOCIALI**, che non si trovino in situazione di incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, i soggetti di cui all'art. 45, del D.Lgs n. 50/2016 salvo i limiti espressamente indicati dalle disposizioni vigenti, con le prescrizioni e i requisiti di cui agli artt. 47 e 48 del medesimo D.Lgs 50/2016, e inoltre:

- le Cooperative sociali o loro Consorzi il cui oggetto sociale corrisponda a quello dell'appalto e in possesso dell'iscrizione al Registro Regionale istituito ai sensi della Legge 381/91 (per le cooperative con sede in Sardegna è necessaria l'iscrizione all'Albo delle Regionale Istituito ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 16/97 sez. A; per le altre l'iscrizione ad analogo registro della Regione o Stato estero di appartenenza dell'Unione Europea). Sono escluse dalla partecipazione le cooperative di tipo B.
- i Soggetti configurabili come Associazioni di promozione sociale (iscritte nel corrispondente registro ex L. 383/2000) iscritte al Registro Regionale art. 12 L.R 23/2005;
- I Soggetti configurabili come imprese sociali - art. 13 L.R. n. 23/2005;
- nonché gli Operatori economici stabiliti in altri Stati dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, ai quali si applica l'art. 45 del D.Lgs 50/2016.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un Raggruppamento o Consorzio a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamenti o consorzi.

Art. 11 Requisiti di partecipazione alla gara

Le Ditte concorrenti dovranno, a pena di esclusione per la procedura di gara, essere abilitati dalla Centrale Regionale di Committenza Sardegna CAT, iscritte **alla categoria AL 96 SERVIZI SOCIALI**, essere in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale e morale, di capacità professionale e tecnico/organizzativo, di seguito indicati:

1. Requisiti di carattere generale.

I candidati dovranno dichiarare di essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs 50/2016);

2. Requisiti di idoneità professionale (art. 83 comma 1 lett. a) e comma 3) di cui:

- Iscrizione al Registro delle Imprese presso C.C.I.A.A. per la categoria dei servizi oggetto della concessione, ovvero analogo registro dello Stato di appartenenza di imprese non aventi sede in Italia.

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

- Iscrizione nell'apposito all'Albo delle società Cooperative istituito ai sensi del D.M 23.06.2004 presso il Ministero delle Attività Produttive con indicazione del numero, della data e della sezione di iscrizione di appartenenza, ovvero analogo registro dello Stato di appartenenza di imprese non aventi sede in Italia;
- Iscrizione all'Albo regionale delle Cooperative sociali (per la regione Sardegna L.R n. 16/1997 SEZ. A o C (consorzi) o iscrizione ad analogo registro della regione o stato di appartenenza all'unione Europea;
- Iscrizione nel Registro Regionale delle Associazioni (corrispondente registro ex L.n. 383/2000) ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 23/2005;
- I Soggetti configurabili come imprese sociali - art. 13 L.R. n. 23/2005;
- Iscrizione, se trattasi di ONLUS, all'anagrafe tributaria, per la categoria corrispondente a quella del servizio.

3. Requisiti di capacità tecnica/professionale (art. 83 comma 1 lett. c) e comma 6):

- a) aver effettuato negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del bando, per almeno due anni continuativi, lo stesso servizio o servizi analoghi, per conto di Enti Pubblici e Privati (gestione Comunità Alloggio);
- b) disporre di figure professionali in possesso del titolo e dei requisiti previsti dalla normativa vigente, nel servizio oggetto dell'appalto;
- c) essere in possesso della certificazione UNI ENI ISO 9001 in corso di validità per attività inerenti all'oggetto dell'appalto. In caso di partecipazione in raggruppamento, tale requisito dovrà essere posseduto singolarmente da ciascuna impresa raggruppata.

4. Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari, un fatturato medio annuo, non inferiore a € 310.000,00 I.V.A. esclusa, nel settore oggetto dell'appalto;
- di essere in possesso di idonea referenza bancaria con la quale una banca attesti di intrattenere rapporti economici con l'impresa concorrente. Tali dichiarazioni devono essere prodotte unitamente alla documentazione amministrativa e non possono essere oggetto di autocertificazione.

Art. 12 Soggetti esclusi

Non possono partecipare alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi, ne possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti che si trovano in una delle seguenti condizioni:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Inoltre:

- Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78). La partecipazione alla gara da parte degli operatori economici, siano essi individuali, sia aggregati, è disciplinata dagli artt. 45, 47, 48 del D. Lgs.vo 50/2016 e ss.ii. e mm.

Art. 13 Avvalimento

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (impresa ausiliaria). Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto. A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Art. 14 Commissione di valutazione

L'esame delle domande e la valutazione delle offerte saranno affidati a una Commissione Giudicatrice, prevista dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, nominata dal competente organo, successivamente al termine fissato per la presentazione delle offerte, presso l'Amministrazione appaltante, e sarà formata da n. 3 componenti, compreso il Presidente. La Commissione sarà assistita da un segretario verbalizzante.

Art. 15 Procedura di gara

Concessione ai sensi dell'art. 3, lett. vv) e zz) del D. Lgs.vo n. 50/2016 con procedura di selezione aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016.

Per partecipare alla presente procedura l'impresa concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

- firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005;
- dotazione hardware e software minima riportata nella homepage del Portale all'indirizzo

<https://www.sardegnaecat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>

Condizione necessaria per accedere al portale e partecipare alla presente procedura è l'abilitazione al portale SardegnaCAT. Con il primo accesso al portale ("Sezione Fornitori" disponibile alla Home Page del sito) all'impresa concorrente è data la possibilità di compilare un questionario di registrazione; salvando i dati inseriti nel questionario, l'impresa riceverà via e-mail una user-id ed una password per effettuare i successivi accessi al sistema. A tal fine, l'impresa concorrente ha l'obbligo di comunicare in modo veritiero e corretto, i propri dati e ogni informazione ritenuta necessaria o utile per la propria identificazione (i Dati di Registrazione) secondo le modalità indicate nel documento "Istruzioni di gara".

In caso di partecipazione alla procedura da parte di RTI/Consorzio è sufficiente la registrazione della sola impresa mandataria, pertanto le chiavi per accedere al sistema per la collocazione delle offerte saranno quelle dell'impresa mandataria. Le imprese non ancora registrate sul portale SardegnaCAT, che intendono partecipare alla procedura di gara, devono effettuare la registrazione almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte.

Art. 16 Criteri di valutazione dell'offerta

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3 del D. Lgs 50/2016 e art.18, comma 1, lett. c) della L.R. 5/2007, verrà effettuata dalla Commissione Giudicatrice in base agli elementi di seguito riportati:

PROGETTO TECNICO	punteggio massimo attribuibile	Punti 80
OFFERTA ECONOMICA	punteggio massimo attribuibile	Punti 20
	TOTALE	Punti 100

L'aggiudicazione avverrà a favore della ditta che totalizzerà il punteggio più elevato, ottenuto sommando i punti dell'offerta tecnica con quelli dell'offerta economica. In caso di parità di punteggio complessivo prevarrà la ditta che avrà ottenuto il punteggio più elevato nel progetto tecnico. A parità

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

ulteriore si procederà a sorteggio. Si procederà all'aggiudicazione, valutando le offerte pervenute, anche in presenza di una sola offerta valida. La Commissione di gara potrà procedere alla non aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse non idonea o conveniente rispetto all'oggetto della convenzione medesima. (art.95 comma 12 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.ii. e mm.).

Art. 17 Termini, modalità di presentazione dell'offerta.

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica attraverso il sistema SardegnaCAT, in formato elettronico ed essere sottoscritti con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005.

L'offerta dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 13:00 del giorno 05/02/2021** pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla procedura. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite in base al Sistema.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione **con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso il sistema SARDEGNACAT.**

Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta sul portale non comporta l'invio dell'offerta alla stazione appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su SARDEGNACAT della documentazione che compone l'offerta. Il concorrente è tenuto a verificare di aver completato tutti i passaggi richiesti per procedere all'invio dell'offerta.

Il concorrente potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine stabilito, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata, poiché SARDEGNACAT automaticamente annulla l'offerta precedente e la sostituisce con la nuova.

Saranno escluse le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SARDEGNACAT o che impediscano di formulare l'offerta.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta dopo il termine stabilito, anche per causa non imputabile al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

È in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla presente procedura.

Art. 17 Modalità di redazione dell'offerta documentazione da allegare alla domanda

Tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, a pena di esclusione, deve essere redatta in lingua italiana e/o corredata da traduzione giurata, e composta dai seguenti documenti:

- ❖ **Busta di qualifica** (documentazione amministrativa);
- ❖ **Busta tecnica** (offerta qualitativa);
- ❖ **Busta economica** (offerta economica).

Tutti i file della **Busta di qualifica** dovranno essere firmati digitalmente e inseriti a sistema nella Busta di **Qualifica**.

Tutti i file relativi alla **Busta tecnica** dovranno essere firmati digitalmente e inseriti a sistema nella Busta **Tecnica**.

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Tutti i file relativi alla **Busta economica** dovranno essere firmati digitalmente e inseriti a sistema nella Busta **Economica**.

La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar).

Fatte salve le ipotesi di esclusione dalla gara previste espressamente dal disciplinare e dalla normativa, la Commissione potrà comunque disporre l'esclusione dalla gara medesima del concorrente a causa di mancanza, irregolarità, incompletezza della documentazione richiesta oppure inosservanza delle modalità prescritte per la presentazione della documentazione, qualora facciano venir meno il serio e proficuo svolgimento della gara, la "par condicio" dei concorrenti o costituiscano violazione delle norme poste a tutela della segretezza dell'offerta.

Inoltre per le modalità di presentazione dell'offerta si fa rinvio al Disciplinare di gara che costituisce parte integrante e sostanziale del presente BANDO. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di concorrenti (art. 48 D.Lgs. 50/2016) l'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il Consorzio ordinario di concorrenti. I concorrenti devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici, contenere l'impegno che in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Art. 18 Garanzia a corredo dell'offerta

N.B.: NON DOVUTA AI SENSI DELL'ART. 1, C.4, DELLA Legge 120/2020

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una garanzia fideiussoria, denominata "Garanzia provvisoria" **di €** pari al 2% del prezzo base indicato nel bando (valore della concessione), sotto forma di cauzione o di fideiussione a scelta dell'offerente (art. 93 D.Lgs. 50/2016).

L'offerta deve essere corredata (art. 93 comma 8 D.Lgs. 50/2016), a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt. 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Art. 19 Pagamento a favore dell'A.N.A.C.

Gli operatori economici per essere ammessi a presentare l'offerta per la suddetta gara devono versare il contributo di € 140,00 (euro centoquaranta/00), entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, (misura prevista dall'art. 2 della deliberazione n. 163/2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione) all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici.

ART.20 Documentazione a corredo dell'offerta

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore, utilizzando i modelli allegati al presente bando.

Il/i dichiarante/i allega/no copia fotostatica del documento di riconoscimento, in corso di validità.

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice

A. Documentazione Amministrativa (busta di qualifica), che dovrà contenere i documenti presentati con le modalità previste dal disciplinare allegato al presente bando utilizzando anche i modelli allegati:

- a) Istanza di partecipazione (modello A);
- b) Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'articolo 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (modello B);
- c) Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto, ai sensi dell'art. 80 commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016, nei confronti dei soggetti "cessati dalla carica" (modello C);
- d) Modello Dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata (modello D);
- e) Modello dichiarazione di avvenuto sopralluogo (Modello E);
- f) Modelli per avvalimento (Modelli F, G e H);
- g) Modello "I" attestante la capacità economica finanziaria
- h) Modello dichiarazione antimafia

1. **Garanzia provvisoria** pari al 2% dell'importo dell'appalto pari a € di € _____ presentata in conformità a quanto stabilito nel precedente art. 18;
2. (Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice) copia conforme della certificazione di cui all'art. 93, comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;
3. **Referenze bancarie**, presentate in conformità a quanto stabilito dal presente bando e disciplinare, preferibilmente come modello allegato;
4. **Certificato del servizio** svolto rilasciato dall'Amministrazione contraente con indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di svolgimento del servizio;
5. **Ricevuta** sulla contribuzione in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture ai sensi della Deliberazione 163 del 22 dicembre 2015 dell'ANAC già AVCP di € [REDACTED] (**NUMERO GARA 8010083 CODICE CIG 8585651F53**).
6. **Documento di gara unico europeo** (DGUE) che viene allegato in maniera editabile, da allegare alla busta amministrativa, debitamente compilato nelle parti che interessano.

Il DGUE deve essere presentato:

- *nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;*
- *nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;*
- *nel caso di consorzi cooperativi, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;*
- *Nel caso di raggruppamento non ancora costituito, la capogruppo e ciascuna delle imprese mandanti, devono sottoscrivere e produrre una dichiarazione di impegno, se aggiudicatari, a costituire il raggruppamento e a conferire mandato collettivo irrevocabile speciale con rappresentanza;*

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

- *Nel caso di raggruppamento già costituito l'associazione dovrà presentare la scrittura privata autenticata dal notaio con la quale è stata costituita la stessa A.T.I. e con cui è stato conferito il mandato collettivo irrevocabile speciale con rappresentanza alla capogruppo;*
- *Nel caso di avvalimento il concorrente dovrà presentare tutti i documenti previsti dall'art. 89 comma 1 e 3 del D. Lgs. 28 Aprile 2016 n. 50 e sottoscrivere le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000 di cui ai modelli elencati nel disciplinare allegato al presente bando.*

7. **Patto d'integrità** allegato, debitamente sottoscritto

- *nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;*
- *nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;*
- *nel caso di consorzi cooperativi, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.*

8. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3 lett.b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente;
- a) in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
9. Per i soli Operatori economici esteri, copia informativa della ricevuta del bonifico bancario corredata da dichiarazione di autenticità, sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante aventi i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura;
10. Nel caso di imprese riunite o consorzi ordinari già costituiti, allegare originale o copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;
11. Per i consorzi allegare copia autenticata dell'atto costitutivo;
12. Nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea attesta, producendo documentazione conforme alla normativa vigente nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alla gara.

Per la validità delle Dichiarazioni dovrà essere allegata la copia del documento di riconoscimento in corso di validità del soggetto sottoscrittore pena l'esclusione dalla gara.

Qualora questa amministrazione verificasse che le dichiarazioni richieste non corrispondono a verità provvederà alla revoca dell'aggiudicazione

A. Offerta progettuale (busta progetto)

La Ditta dovrà allegare il Progetto tecnico, sottoscritto con firma digitale, predisposto nel rispetto delle informazioni e modalità indicate nel disciplinare di gara.

L'offerta tecnica deve rispettare le modalità di redazione stabilite negli atti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice.

N.B. La ditta partecipante è tenuta alla presentazione, a pena di esclusione, di un Piano di riassorbimento del personale precedentemente impiegato presso la struttura. Il predetto piano costituisce oggetto di valutazione dell'offerta, con attribuzione del relativo punteggio.

B. Offerta Economica

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

L'offerta economica, regolarizzata ai fini dell'imposta sul bollo (euro 16,00) deve essere redatta in lingua italiana, secondo il modello (Allegato L) e sottoscritta con firma digitale dal titolare o legale rappresentante dell'Impresa/Società o di persona munita di procura speciale, con allegata copia di un valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Si precisa che:

- La dichiarazione dovrà contenere altresì l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;
- Verranno escluse dalla gara le offerte economiche di importo uguale o inferiore a quello posto a base d'asta. In caso di discordanza fra il valore espresso in cifre e quello espresso in lettere sarà preso in considerazione il valore più conveniente per la Stazione Appaltante;
- In caso di concorrenti plurisoggettivi (ATI e/o consorzi), l'offerta deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le ditte partecipanti;
- il modulo d'offerta deve essere datato e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante della Ditta e non può presentare correzioni non espressamente confermate e sottoscritte dalla ditta stessa;
- la presentazione dell'offerta, che ha natura di offerta irrevocabile, costituisce accettazione incondizionata di tutte le clausole del presente disciplinare e della documentazione di gara, con rinuncia ad ogni eccezione.

Si precisa altresì, che l'offerta economica, redatta sul modello L allegato al presente bando, dovrà chiaramente indicare:

- a) l'oggetto dell'appalto;
- b) il rialzo espresso in percentuale (in cifre ed in lettere) sull'importo posto a base di gara
- c) copia fotostatica documento di riconoscimento, in corso di validità del/i dichiarante/i.

L'offerta economica non dovrà presentare o contenere correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte con la dicitura "si approva la correzione".

L'offerta economica e tecnica formulata da A.T.I. da costituirsi, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. 28 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i., a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta con firma digitale da tutti gli operatori partecipanti.

Nel caso in cui, invece, il raggruppamento sia già costituito, l'offerta economica e tecnica potrà essere sottoscritta dal solo legale rappresentante dell'impresa mandataria. L'offerta economica dovrà essere presentata con arrotondamento alla terza cifra dopo la virgola, ed è da intendersi comprensiva di ogni onere, I.V.A. e oneri di sicurezza esclusi. Sono vietate, a pena di esclusione, le offerte condizionate, quelle espresse in modo indeterminato e le offerte in aumento. Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 97, comma 6 D. Lgs. 28 Aprile 2016 n. 50). Nell'offerta economica l'operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95, comma 10 del D. Lgs. 28 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i.).

Art. 21 Subappalto: è fatto divieto al soggetto aggiudicatario di cedere o subappaltare in tutto o in parte i servizi oggetto del presente appalto, pena la risoluzione immediata del contratto, salvo il diritto da parte del Comune al risarcimento di ulteriori danni.

Art. 20 DUVRI

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Non è prevista la predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze, di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 (DUVRI), in quanto non sono stati riscontrati rischi di interferenza, tenuto conto che il servizio si svolge presso la struttura data in concessione, senza sovrapposizione fisica e produttiva rispetto ad altre attività svolte dall'Ente.

Art. 23. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte e comunque fino alla conclusione delle operazioni di gara e alla relativa aggiudicazione e stipulazione del contratto.

Art. 24. Data, ora dell'apertura delle offerte

L'apertura della busta telematica "*Documentazione amministrativa*" e l'esame della documentazione richiesta e inserita nella busta di qualifica ai fini dell'ammissione alle successive fasi di gara si svolgerà mediante il sistema Sardegna CAT sulla piattaforma informatica del sito <https://www.sardegncat.it> **il giorno 11/02/2021 alle ore 09,00**. I concorrenti potranno anche attraverso la piattaforma informatica seguire la procedura di apertura e valutazione.

Art. 25 - Commissione di gara

La commissione di gara verrà nominata dal competente organo ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 successivamente alla data fissata per la presentazione delle offerte

Art. 26 - Svolgimento della gara

La Commissione di gara, nominata ai sensi del D.Lgs. n.50/2016 successivamente alla data fissata per la presentazione delle offerte, procederà in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecnico-qualitative.

A conclusione dei lavori della Commissione, attraverso l'apposita funzionalità della Piattaforma SardegnaCAT, si procederà alla comunicazione dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'apertura delle "*Offerte Economiche*" mediante inserimento dei relativi verbali nell'area visibile ai fornitori.

La Commissione provvederà pertanto a definire e comunicare la proposta di aggiudicazione del servizio procedendo nel seguente ordine:

1. definizione dei punteggi attribuiti per l'offerta qualitativa;
2. individuazione delle ditte che, non avendo raggiunto il punteggio qualitativo minimo di punti 40, sono escluse dalla fase economica di gara;
3. apertura delle Buste Offerte Economiche e alla verifica della regolarità delle offerte economiche presentate;
4. verifica delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
5. attribuzione del punteggio per l'offerta economica;
6. definizione del punteggio complessivo per ciascuna offerta e formazione della graduatoria definitiva per la proposta di aggiudicazione.
 - L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di:
 - in caso di parità di punteggio, aggiudicare la gara al concorrente che ha ottenuto il maggior punteggio nell'offerta tecnico-qualitativa;
 - non aggiudicare l'appalto qualora, a suo insindacabile giudizio, nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - di procedere, ad aggiudicazione definitiva intervenuta, alla revoca della stessa per motivi di interesse pubblico;
 - procedere, in caso di mancata sottoscrizione del contratto con l'operatore economico risultato vincitore, all'aggiudicazione al secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale.

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Al termine dei suoi lavori, la commissione esaminatrice trasmetterà gli atti e la proposta di aggiudicazione al RUP per la relativa approvazione e le successive fasi esecutive di affidamento.

Art. 27 Documentazione di gara

La documentazione di gara comprende:

1. Bando di gara
2. Disciplinare di gara
3. Capitolato
4. Istanza di partecipazione (modello A);
5. Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto ai sensi dell'articolo 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 (modello B);
6. Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto, ai sensi dell'art. 80 commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016, nei confronti dei soggetti "cessati dalla carica" (modello C);
7. Modello Dichiarazione relativa alla partecipazione in forma aggregata (modello D);
8. Modello dichiarazione di avvenuto sopralluogo (Modello E);
9. Modelli per avvalimento (Modelli F, G e H);
10. Modello "I" attestante la capacità economica finanziaria
11. Patto di integrità;
12. Modello dichiarazione antimafia
13. Modello "L" Offerta economica
14. DGUE

La documentazione di cui sopra è disponibile, oltre che sul portale Sardegna CAT, su: - sito dell'amministrazione: www.comune.laconi.or.it - sito della Regione Sardegna: www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/

Art. 28. Comunicazioni

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del Codice.

Eventuali modifiche **dell'indirizzo PEC/posta elettronica** o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Art. 29 Verifiche preliminari alla stipula del contratto

L'intervenuta aggiudicazione non vincolerà la stazione appaltante se non dopo la stipulazione del contratto, previa effettuazione delle verifiche e della documentazione prodotta e sempre che non venga accertato in capo all'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Art. 30 Contratto

La Ditta aggiudicataria verrà invitata alla sottoscrizione del contratto, da sottoporsi a registrazione, con spese a carico della medesima, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione appaltante.

Art. 31 Oneri contrattuali

Le spese contrattuali fra cui quelle di segreteria, quelle relative all'acquisto dei valori bollati e quelle di registrazione, sono a carico dell'aggiudicatario; si precisa che nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario sia esente dall'obbligo di pagare l'imposta di bollo, sarà suo onere presentare l'autocertificazione recante l'indicazione delle norme di legge che consentono tale esenzione

Art. 32 Autorizzazioni

La gestione effettiva della struttura è subordinata al rilascio delle competenti autorizzazioni (Regione Sardegna, SUAPE, ecc.) con oneri a carico dell'aggiudicatario.

Art. 33 Obblighi del sopralluogo

È obbligo per le ditte concorrenti, a **pena di esclusione dalla gara**, effettuare il sopralluogo della struttura comunale. L'ufficio comunale competente rilascerà apposita attestazione di presa visione dei locali che la ditta concorrente dovrà allegare ai documenti di gara. Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante dell'impresa o da persona da quest'ultimo appositamente incaricata. In caso di A.T.I. il sopralluogo dovrà essere eseguito dall'impresa capogruppo. Si precisa che l'incaricato da un'impresa non potrà eseguire il sopralluogo in nome e per conto di altre imprese. **Il sopralluogo presso la struttura, sede del servizio oggetto di gara, sita in Corso Gramsci 33 in Laconi deve essere effettuato entro il termine perentorio del giorno 29.01.2021. Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo, i concorrenti dovranno fissare l'appuntamento previa telefonata con il Settore amministrativo al seguente numero 0782 866217 entro il 27.01.2021.**

Art. 34 Ulteriori informazioni sulla gara

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m) del D. Lgs. 28 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i., escluderà i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura dell'offerta economica.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di:

- a. procedere all'affidamento della concessione anche in caso di un'unica offerta valida;
- b. non procedere all'aggiudicazione in caso di sopravvenuto altro interesse pubblico dell'Ente;
- c. escludere le imprese per le quali il Prefetto dovesse segnalare pregressi impieghi di manodopera con modalità irregolari o dovesse segnalare risultanze irregolari in materia di normativa antimafia ai sensi del D. Lgs. 159/2011.

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con successivo provvedimento di aggiudicazione. Tuttavia l'aggiudicazione sarà efficace soltanto dopo l'esito positivo delle verifiche e dei controlli di legge. Si informa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione del contratto saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria;

Allegato alla Determinazione n° 702 del 31.12.2020

Le informazioni di natura tecnica e amministrativa ed eventuali quesiti, potranno essere proposti in italiano ed in forma scritta, esclusivamente mediante **la piattaforma Sardegna CAT**. Il RUP risponderà ai quesiti entro il 29.01.2021.

Non saranno, pertanto, garantite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Art. 35 Informativa privacy

Ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (c.d. *GDPR, General Data Protection Regulation*), entrato in vigore il 25 maggio 2018 e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, recante «*Codice in materia di protezione dei dati personali*», per la parte ancora in vigore, il trattamento dei dati personali (adeguati, pertinenti e limitati rispetto alle finalità del trattamento) è finalizzato allo svolgimento della procedura selettiva e all'eventuale instaurazione del rapporto contrattuale, in conformità al principio di c.d. "*minimizzazione dei dati*".

Il trattamento dei dati richiesti sarà effettuato mediante l'utilizzo di supporti cartacei, informatici e/o telematici ed avverrà nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, secondo modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza, ai sensi delle disposizioni vigenti.

L'eventuale comunicazione a terzi dei dati raccolti verrà effettuata esclusivamente per garantire la pubblicità e la trasparenza della procedura di affidamento di cui al presente Bando, come richiesto dalla normativa vigente, nel pieno rispetto della medesima. Gli stessi dati potranno inoltre essere diffusi, laddove obbligatorio, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio online, ai sensi dell'art. 32, della legge 18 giugno 2009, n. 69, ovvero nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente, in ossequio alle disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, e successive modificazioni ed integrazioni.

Al di fuori delle predette ipotesi, i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi.

Per le finalità di cui sopra, si informa che per il Comune di Laconi il titolare del trattamento dei dati è l'Ente stesso, nella persona del Sindaco pro-tempore.

Art. 36 Pubblicità della gara

La pubblicità del presente bando di gara sarà garantita mediante pubblicazione:

- all'Albo Pretorio del Comune;
- sito internet del Comune: www.comune.laconi.or.it
- sito regionale www.regione.sardegna.it - bandi e gare;
- sito AVCP - autorità per la vigilanza contratti pubblici.
- sito <http://www.serviziocontrattipubblici.it>

Informazioni e chiarimenti potranno essere richieste al Responsabile del Servizio Amministrativo al numero 0782866217.

Laconi 31.12.2020

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
Dott. Luca Murgia

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N° ____ DEL __/__/_____.