



# **COMUNE DI LACONI**

**Provincia di Oristano**

**SETTORE :** **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**Responsabile:** **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

**COPIA DETERMINAZIONE N. 409 DEL 26/08/2020**

**PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 410 DEL 26/08/2020**

**OGGETTO:**

Servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu – "Su Dominariu 2.0"". Liquidazione onorari al progetto di fattibilità tecnica ed economica all'Arch. Rossella Sanna.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

L'anno DUEMILAVENTI, il giorno VENTISEI del mese di AGOSTO, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

### Premesso che:

- ✓ con deliberazione della Giunta Regionale n. 67/4 del 29.12.2015 è stato approvato l'elenco dei comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse di cui all'art. 5, comma 2, della l.r. n. 5 del 9 marzo 2015 e s.m.i., tra i quali vi è l'intervento proposto dal Comune di Laconi per l'importo finanziato di Euro 2.783.387,17;
- ✓ con deliberazione Giunta Comunale n. 53 del 28.09.2017 è stato approvato il cronoprogramma finanziario e procedurale relativo al finanziamento concesso al Comune di Laconi a valere sui "Contributi agli investimenti per la progettazione e/o realizzazione di opere necessarie alla rifunzionalizzazione di beni del patrimonio disponibile della Regione, da concedere in comodato d'uso, di cui alla D.G.R. n. 67/4 del 29/12/2015 - Su Dominariu 2.0";
- ✓ in data 06/07/2017 è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile Su Dominariu (registrato a Isili il 25.07.2017 al n. 128, Serie 1) con il quale la Regione Autonoma Della Sardegna concede al Comune di Laconi il compendio immobiliare denominato "Su Dominariu" sito in località Santa Sofia e censito al Catasto Fabbricati al Foglio 14, Mappale 51, sub 1-2-3, per la durata di 25 anni;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 28 del 24.01.2018 con la quale veniva disposto di avviare la procedura di gara per l'affidamento del servizio tecnico di architettura e ingegneria per:

- ✓ redazione relazione geologica e geognostica;
- ✓ redazione studio di fattibilità tecnica ed economica;
- ✓ redazione progetto definitivo/esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;
- ✓ redazione elaborati progettazione antincendio per C.P.I., compresa la fase relativa al preventivo esame progetto di cui all'art. 3 del DPR 151/2011;

per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"", per l'importo finanziato di Euro 2.783.387,17;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 73 del 07.02.2019 con la quale veniva aggiudicato il servizio tecnico di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Capogruppo VPS S.r.l. di Cagliari, per l'importo di Euro 209.318,41 al netto degli oneri previdenziali e l'IVA, corrispondente ad un ribasso del 20,00% sull'importo economico di €. 261.648,01 posto a base di gara;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 417 del 14.08.2019 con la quale si prende atto dei contenuti dell'Atto contenente Associazione Temporanea d'Impresa ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del 30.05.2019, Rep. n. 26629, Raccolta n. 11141 e Registrato a Cagliari 1 il 12.06.2019 al n. 4737, Serie 1T sottoscritto in data 30.05.2019 dai Sigg.ri Sanna Rossella e Pompei Mauro e le Società "VPS Srl", "Team Sistemi Energetici Srl" e "Secured Solutions Srl" inerente i servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"" in Comune di Laconi;

**Vista** la convenzione del 24.09.2019 tra il Comune di Laconi e il R.T.P. aggiudicatario del servizio tecnico in parola;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 505 del 14.10.2019 di liquidazione in favore dell'Arch Rossella Sanna, con studio in 09170 Piazza Roma, 3, Oristano - P.IVA 00562590950, (Cod. Bil. 3363), mandante del R.T.P. aggiudicatario del servizio in parola, la somma di Euro 8.707,65 (di cui Euro 8.372,74 per onorari ed Euro 334,91 per oneri previdenziali), a saldo della fattura elettronica n. 3\_19 del 08.10.2019, relativa alla liquidazione dell'anticipazione del prezzo contrattuale dell'incarico in oggetto per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"";

**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 23.07.2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal R.T.P. Capogruppo VPS S.r.l. di Cagliari;

**Preso atto** che, come da Atto contenente Associazione Temporanea d'Impresa Rep. n. 26629, Raccolta n. 11141 e Registrato a Cagliari 1 il 12.06.2019 al n. 4737, Serie 1T, all'Arch. Rossella Sanna si dovrà corrispondere il 20% dell'importo complessivo degli onorari relativi al progetto di fattibilità tecnica ed economica e pari ad Euro 21.863,78 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;

**Vista** la nota n. 4294 del 24.08.2020 con la quale l'Arch. Rossella Sanna, con studio in 09170 Piazza Roma, 3, Oristano - P.IVA 00562590950, mandante del R.T.P. aggiudicatario del servizio in parola, trasmette la fattura elettronica n. 1\_20 del 24.08.2020, senza scissione dei pagamenti e con esenzione dell'IVA, dell'importo di Euro 4.402,07 (di cui Euro 4.232,76 per onorari ed Euro 169,31 per oneri previdenziali) per la liquidazione degli onorari relativi alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente l'incarico in parola;

**Vista** l'attestazione di regolarità contributiva per la professionista rilasciata dall'INARCASSA in data 25.08.2020 (Prot. n. 4301 del 25.08.2020);

**Preso atto** che non occorre verificare l'attestazione di non inadempimento rilasciato dal Servizio Riscossione dell'Agenzia delle Entrate, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48-bis del DPR 602/73, così come modificato dalla Legge 205/2017, in quanto la base imponibile per la fattura n. 1\_20 del 24.08.2020 risulta di importo inferiore a Euro 5.000,00;

**Visto** altresì, l'art. 153, c.1, del D.L. n. 34/2020 per il quale sono sospese le attività di verifica di non inadempimento tramite il Servizio Riscossione dell'Agenzia delle Entrate ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48-bis del DPR 602/73;

**Ritenuto** di dover provvedere alla liquidazione in acconto degli onorari all'Arch. Rossella Sanna di Oristano;

**Ritenuto**, pertanto, dover rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 D.L. 78/2009);

**Ritenuto**, pertanto, dover attestare, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il budget disponibile di questo servizio;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

per quanto esposto in premessa,

- di liquidare in favore dell'Arch. Rossella Sanna, con studio in 09170 Piazza Roma, 3, Oristano - P.IVA 00562590950, (Cod. Bil. 3363), mandante del R.T.P. aggiudicatario del servizio in parola, la somma di Euro 4.402,07 (di cui Euro 4232,76 per onorari ed Euro 169,31 per oneri previdenziali), a saldo della fattura elettronica n. 1\_20 del 24.08.2020, relativa alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica inerente la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"";
- di disporre il pagamento a saldo della fattura elettronica n. 1\_20 del 24.08.2020, dell'importo di Euro 4.402,07, con le somme già impegnate nel Bilancio nel Capitolo di Spesa n. 30316.3/2018 del bilancio;
- di dare atto che la professionista gode del regime forfetario ai sensi dell'Art. 1, legge n. 190/2014 per l'IVA;
- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H96G15000290002;
- di dare atto che il CIG del procedimento è il seguente: 73639858A8.

Determina N. 409 del 26/08/2020

Oggetto: Servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu – "Su Dominariu 2.0"". Liquidazione onorari al progetto di fattibilità tecnica ed economica all'Arch. Rossella Sanna.

**IL RESPONSABILE**  
**F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI**

---

Note:

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della presente Determinazione viene iniziata in data 16/09/2020 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 16/09/2020

**Il Responsabile del Servizio**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, \_\_\_\_\_

**IL Responsabile**  
**Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI**