



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Responsabile: **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

COPIA DETERMINAZIONE N. 493 DEL 07/10/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 494 DEL 07/10/2020

OGGETTO:

Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, Programma Iscol@ Asse II. Approvazione stato finale e C.R.E. dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia – Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILAVENTI, il giorno SETTE del mese di OTTOBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 16.07.2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità per gli interventi di manutenzione straordinaria presso gli edifici scolastici (ivi compresa la scuola dell'infanzia) da finanziarsi nell'ambito del Programma Iscol@, per l'importo complessivo di Euro 1.487.000,00;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 16.07.2018 con la quale veniva disposta l'adesione del Comune di Laconi al Progetto ISCOL@ a valere sul piano triennale (regionale) di edilizia scolastica 2018/20;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 40/5 del 01.08.2018 con la quale è stato approvato il Piano triennale per l'edilizia scolastica e che prevede che gli interventi siano ammessi a finanziamento sulla base delle risorse che si dovessero rendere via via disponibili per le medesime finalità del piano;

Visto il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 687 del 26.10.2018 che, nel definire una prima possibilità di attuazione del Piano triennale per l'edilizia scolastica, mette a disposizione risorse nazionali pari a Euro 4.755.962,00 a favore degli enti locali della Sardegna, cui andranno ad aggiungersi il cofinanziamento a carico della Regione e quello previsto dalla stesso Piano a carico degli enti locali;

Vista la nota n. 2717 del 09.11.2018 con la quale il Coordinatore dell'UdP Iscol@ comunica ai comuni che nella predisposizione del Programma sono stati considerati gli interventi relativi alla sola annualità 2018-2019 che hanno dichiarato, in sede di presentazione dell'istanza di finanziamento un avanzamento progettuale tale da procedere celermente nell'attuazione, e soltanto gli interventi inerenti le scuole dell'infanzia, coerentemente con le finalità del finanziamento disposto dal Ministero;

Preso atto che tra gli interventi beneficiari vi è quello presentato dal Comune di Laconi per la scuola dell'infanzia di Via Aldo Moro, finanziato per Euro 40.000,00 a valere sulle risorse nazionali, Euro 8.000,00 a valere sulle risorse regionali ed Euro 12.000,00 con cofinanziamento comunale;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 304 del 14.06.2019 con la quale è stato affidato il servizio tecnico per:

- ✓ redazione progetto preliminare;
- ✓ redazione progetto definitivo/esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;

relativo alla realizzazione dei lavori per la "Manutenzione straordinaria edificio Scuola dell'Infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020", allo Studio Tecnico Ing. Salvatore Mario Sannio con sede in Nuoro, per l'importo di Euro 13.047,84 (comprensivo di oneri previdenziali e IVA);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 30.07.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo / esecutivo per la realizzazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio Scuola dell'Infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020", dell'importo di Euro 60.000,00, redatto dall'Ing. Salvatore Sannio di Nuoro;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 298 del 01.07.2020 con la quale venivano aggiudicati in via definitiva e affidare all'Impresa Costruzioni Edili snc di

Pisu Bruno & C con sede in 09090 Laconi (OR), Via Maggiore, 68, CF/P.IVA 01332160918, l'esecuzione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020" per l'importo di Euro 29.899,61, cui sommare Euro 2.989,96 per IVA al 22%, giusta scrittura privata del 22.07.2020;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 410 del 26.08.2020 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento n. 1 al 05/08/2020 dei lavori di "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020" presentato dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Mario Sannio, dell'importo di €. 29.351,07 per lavori oltre a €. 2.935,11 per IVA al 10%;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 27.08.2020 con la quale è stato disposto di utilizzare le economie derivanti dal ribasso d'asta, dell'importo di Euro 13.218,75, per realizzare un intervento di lavori complementari nell'ambito del medesimo edificio interessato dai lavori principali, al fine di perfezionare la completezza delle opere, la salubrità e la sicurezza dell'immobile consistenti, tra l'altro, in:

- ✓ protezione delle facciate mediante apposito rivestimento idrorepellente;
- ✓ rinforzo della struttura di copertura a tetto dell'edificio, realizzata in lamiera d'acciaio ed ancorata alla struttura originaria mediante viti e bulloni di serraggio, verificando tutti gli ancoraggi e serrando i bulloni, nonché sostituendo eventuali componenti deteriorati;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 448 del 16.09.2020 con la quale sono stati affidati allo Studio Tecnico dell'Ing. Salvatore Mario Sannio con studio professionale in Nuoro i servizi tecnici per:

- ✓ redazione progetto esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;

inerenti la realizzazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento";

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 461 del 22.09.2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento" redatto dall'Ing. Salvatore Mario Sannio, dell'importo di Euro 13.218,75 di cui Euro 8.434,50 per lavori;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 465 del 24.09.2020 con la quale sono stati affidati all'Impresa Costruzioni Edili snc di Pisu Bruno & C con sede in 09090 Laconi (OR), Via Maggiore, 68, CF/P.IVA 01332160918, i lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento" per l'importo di Euro 7.834,50, cui sommare Euro 600,00 per oneri sulla sicurezza e l'IVA al 10%;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 24.09.2020;

Vista la nota n. 5106 del 06.10.2020 con la quale il professionista incaricato, Ing. Salvatore Mario Sannio trasmette gli atti e gli elaborati della contabilità finale dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento"

Visti ed esaminati i documenti a corredo degli atti di contabilità finale redatti dal Direttore dei Lavori, ed in particolare la relazione sul conto finale dalla quale si evince che il credito dell'Impresa, al netto dell'IVA, ammonta ad Euro 8.434,50;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori del 05.10.2020;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativi ai lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento" redatto dall'Ing. Salvatore Mario Sannio e sottoscritto dalle parti;

Preso atto che dalla Relazione sul Conto Finale e nel Certificato di Regolare Esecuzione si evince che credito finale all'Impresa esecutrice ammonta ad Euro 8.434,50 al netto dell'IVA, non essendo stati corrisposti acconti all'Impresa nel corso dei lavori;

Verificato che il titolare dell'Impresa esecutrice dei lavori non ha apposto riserve sul registro di contabilità finale;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa,

- di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori per la "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento" redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Mario Sannio di Nuoro, dai quali si evince che il credito netto dell'Impresa, al netto dell'IVA, in assenza di precedenti certificati di acconto, ammonta ad Euro 8.434,50;
- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per la "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento" redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Mario Sannio e sottoscritto dall'Impresa esecutrice;
- di dare atto che il quadro economico di spesa a consuntivo per il procedimento è così determinato:

A) Lavori

a1) Lavori complessivi in progetto	€.	38.642,11	
A dedurre ribasso d'asta (27,800%)	€	- 10.742,50	
a2) Oneri di sicurezza	€.	2.000,00	
a3) Lavori di completamento	€	10.851,11	
A dedurre ribasso d'asta (27,800%)	€	- 3.016,50	
a4) Oneri di sicurezza	€	600,00	
Sommano i lavori (importi di contratto)	€.	38.334,22	€. 38.334,22

B) Somme a disposizione

b1) - IVA sui lavori 10%	€.	3.833,42	
b2) - Spese tecniche	€.	13.181,07	
b3) - Oneri Spese tecniche e IVA	€.	3.543,07	
b4) - Contributo ANAC	€.	30,00	
b5) - Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€.	1.041,86	

b6) – Economie	€.	<u>36,36</u>	
Totale a disposizione	€.	21.665,78	<u>€. 21.665,78</u>
TOTALE FINANZIAMENTO			€. 60.000,00

- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Massimo Dessanai, Istruttore Direttivo Tecnico dipendente dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Laconi, in possesso di competenze professionali adeguate.
- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H95B18009100006.

Determina N. 493 del 07/10/2020

Oggetto: Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, Programma Iscol@ Asse II. Approvazione stato finale e C.R.E. dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia – Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento".

***IL RESPONSABILE
F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI***

Note:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 09/10/2020 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 09/10/2020

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

***IL Responsabile
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI***