



# **COMUNE DI LACONI**

**Provincia di Oristano**

**SETTORE :** **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**Responsabile:** **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

**COPIA DETERMINAZIONE N. 604 DEL 12/12/2018**

**PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 605 DEL 12/12/2018**

**OGGETTO:**

Affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per lo "Studio preliminare di variante al Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR".

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno DODICI del mese di DICEMBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29.03.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Municipale n. 33 del 17.04.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018 e che con il medesimo atto i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle entrate ed alle spese connesse alla realizzazione del programma;

**Preso atto** che, a seguito di sopraggiunte esigenze, occorre provvedere alla modifica al Piano Urbanistico Comunale nonché al suo adeguamento al vigente al PPR;

Ritenuto, pertanto, dover predisporre uno studio preliminare per la valutazione delle effettive necessità e adeguamenti normativi;

**Visto** l'art. 107 del TUEL - D.lgs. 18/08/2000, n. 267, in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei responsabili dei servizi, negli enti privi di dirigenza;

**Ritenuto** dover procedere all'attivazione delle procedure per l'individuazione di una figura professionale esterna all'Amministrazione Comunale, in possesso dei requisiti previsti dalla legge, che possa garantire l'esecuzione del servizio in parola in quanto il personale dipendente del servizio tecnico comunale è impegnato in altre mansioni;

**Visto** il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 avente ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.*";

**Considerato** che l'importo del servizio da appaltare, ammontando ad € 3.152,59 escluso di oneri previdenziali e IVA, rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50/2016;

**Viste** le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26.10.2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

**Ritenuto** dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett.a) del D.lgs. n. 50/2016, da valutarsi da parte del seggio di gara appositamente costituito;

**Visto** il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50;

**Richiamato** altresì l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

**Ritenuto** pertanto di dover determinare i seguenti elementi ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, del D.lgs n. 267/2000:

- ✓ **Oggetto del contratto:** servizi tecnici di architettura e ingegneria per lo "Studio preliminare di variante al Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR";
- ✓ **Fine da perseguire:** predisporre le indicazioni per adeguare il PUC alle norme vigenti;
- ✓ **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
- ✓ **Importo a base di gara:** € 3.152,59 + Oneri previdenziali al 4% e IVA al 22 %;
- ✓ **Elementi essenziali:** si rimanda alla lettera di invito;
- ✓ **Criterio di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2, lett a) del D.Lgs. n. 20/2016;
- ✓ **Criterio di selezione delle offerte:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto** opportuno, pertanto, in adempimento alle suddette disposizioni normative, effettuare la trattativa per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett a) del Codice dei Contratti del servizio tecnico di architettura e ingegneria di direzione dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria presso la Piazza Franciscu Lai", mediante RdO da inoltrare telematicamente a un professionista abilitato individuato attraverso la piattaforma digitale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT;

**Rilevato** che nel portale CAT SARDEGNA è presente la specifica categoria merceologica richiesta per l'esecuzione del servizio in parola, ovvero: **AL79 - Servizi attinenti all'urbanistica e paesaggistica**", nella quale rientrano le attività previste nella procedura in specie;

**Preso atto** che si è provveduto alla emissione della R.d.O. rfq\_328340 del 10.12.2018 sul sistema e-procurement SARDEGNACAT, rivolta all'operatore economico Dott. Ing. Giovanni Perfetto di Cagliari (CA), iscritto nello specifico settore di riferimento AL79, per presentare un'offerta al ribasso rispetto all'importo a base di gara di Euro 3.152,59, entro le ore 12:00 del giorno 12.12.2018;

**Visto** il verbale di gara in seduta pubblica del 12.11.2018 dal quale si evince che l'offerta economica presentata dal Dott. Ing. Giovanni Perfetto per la realizzazione del servizio di architetture e ingegneria per lo "Studio preliminare di variante al Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR", ammonta ad Euro 3.112,08 a seguito del ribasso pari al 1,285% sull'importo a base d'asta di Euro 3.152,59 (esclusi gli oneri previdenziali e l'IVA);

**Ritenuto** dover provvedere all'approvazione del verbale di gara del 12.12.2018 e all'aggiudicazione del servizio in parola al Dott. Ing. Giovanni Perfetto, con studio professionale in 09127 - Cagliari, Via San Domenico, 48, P. IVA 02779890926, per l'importo di Euro 3.112,08 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA;

**Dato atto** che le risorse necessarie per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento corrispondono a quelle già allocate nel Capitolo di Spesa n. 1611.1 del Bilancio 2018/2020;

**Visto** l'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. P. R. n. 207/2010;

Vista la L. R. 5/2007;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso:

### DETERMINA

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di dare atto dell'avvenuto avvio della procedura di gara per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per lo "Studio preliminare di variante al Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR" tramite R.d.O. rfq\_328340 del 10.12.2018 sul sistema e-procurement SARDEGNACAT, rivolta all'operatore economico Dott. Ing. Giovanni Perfetto di Cagliari (CA), iscritto nello specifico settore di riferimento AL79;
- di affidare al Dott. Ing. Giovanni Perfetto, con studio professionale in 09127 - Cagliari, Via San Domenico, 48, P. IVA 02779890926, (Cod. Bil. n. 3317), il servizio di architettura e ingegneria per lo "Studio preliminare di variante al Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR", per le motivazioni di cui alla premessa e per l'importo di Euro 3.112,08 (cui sommare Euro 124,48 per oneri previdenziali ed Euro 712,04 per IVA al 22%);
- di impegnare a favore del Dott. Ing. Giovanni Perfetto, con studio professionale in 09127 - Cagliari, Via San Domenico, 48, P. IVA 02779890926, l'importo di Euro 3.948,60 (di cui Euro 3.112,08 per onorari, Euro 124,48 per oneri previdenziali ed Euro 712,04 per IVA al 22%) a valere sulle risorse allocate nel Capitolo di Spesa n. 1611.1 del bilancio comunale 2018/2020;
- di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 Giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Registrazione	Anno di Imputazione	Anno di pagamento/ riscossione	Controllo di cassa
- Impegno di spesa (X)			
- Accertamento di entrata	2018 € 3.948,60	2018	OK
Totale € 3.948,60			
Cap. n. 1611.1	2019	2019 € 3.948,60	
	2020	2020	

- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL- D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del D.L. 06/07/2012 n. 95, convertito nella Legge 07/08/2012 n. 135 (procedure CONSIP spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto del

presente atto;

- di dare atto che il CIG del procedimento è il seguente: ZD92638B07.

Determina N. 604 del 12/12/2018

Oggetto: Affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per lo "Studio preliminare di variante al Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al PPR".

**IL RESPONSABILE**  
**F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI**

---

### **ATTESTATO DI COPERTURA**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
**(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)**

Laconi, 12/12/2018

**IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI**

**F.to Carlo Curreli**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della presente Determinazione viene iniziata in data 17/12/2018 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 17/12/2018

**Il Responsabile del Servizio**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, \_\_\_\_\_

**IL Responsabile**  
**Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI**