



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Responsabile: **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

COPIA DETERMINAZIONE N. 172 DEL 04/04/2019

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 172 DEL 04/04/2019

OGGETTO:

Lavori per la "Manutenzione straordinaria edifici scolastici – Programma Iscol@". Aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno QUATTRO del mese di APRILE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 30.10.2015 con la quale è stato disposto di aderire all'iniziativa Iscol@, a valere sull'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" per i seguenti progetti:

- ✓ Istituto Comprensivo "Marcello Soi": Interventi di manutenzione straordinaria presso l'edificio che ospita la scuola dell'infanzia;
- ✓ Istituto Comprensivo "Marcello Soi": Interventi di manutenzione straordinaria presso l'edificio che ospita la scuola primaria";
- ✓ Istituto Comprensivo "Marcello Soi": Interventi di manutenzione straordinaria presso l'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 692 del 28.11.2017 con la quale è stato aggiudicato, in via definitiva, il servizio tecnico per:

- ✓ redazione studio di fattibilità;
- ✓ redazione progetto definitivo/esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;
- ✓ redazione elaborati progettazione antincendio per C.P.I., compresa la fase relativa al preventivo esame progetto di cui all'art. 3 del DPR 151/2011;

relativo alla realizzazione dei lavori per la "Manutenzione straordinaria edifici scolastici - Programma Iscol@", allo Studio Tecnico Ing. Salvatore Mario Sannio con sede in Nuoro, per l'importo di Euro 20.303,85 (comprensivo di oneri previdenziali e IVA);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 16.07.2018 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici - Programma Iscol@", redatto dall'Ing. Salvatore Mario Sannio e che prevede interventi per l'importo complessivo di Euro 1.847.000,00;

Preso atto che il Comune di Laconi è beneficiario del finanziamento di Euro 250.000,00, dei quali Euro 60.000,00 delegati per la scuola dell'infanzia, Euro 100.000,00 per la scuola primaria ed Euro 90.000,00 per la scuola secondaria di primo grado;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 76 del 08.02.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria edifici scolastici - Programma Iscol@", redatto dallo Studio Tecnico Ing. Salvatore Mario Sannio con sede in Nuoro, Piazza Crispi, n. 4, dell'importo di Euro 270.303,85, di cui al seguente quadro economico di spesa:

a) Lavori soggetti a ribasso:	€	210.484,98
b) Oneri per la sicurezza:	€	10.500,00
(a+b) Totale lavori :	€	220.984,98
c) IVA Lavori (10%):	€	22.098,50
d) Spese Tecniche:	€	16.002,40
e) CNPAIA e IVA Spese Tecniche	€	4.301,45
f) Accantonamento accordi bonari:	€	6.629,55
g) Pubblicità gara, imprevisti:	€	286,97
(c+d+e+f+g) Somme a disposizione:	€	49.318,87

TOTALE Finanziamento:

€ 270.303,85

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 76 del 08.02.2019 con la quale è stato disposto di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori denominati "*Manutenzione straordinaria edifici scolastici - Programma Iscol@*" mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno quindici operatori economici;

Atteso che con la medesima determinazione, da qualificare quale determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016:

- ✓ si stabiliva tra l'altro, di espletare la gara mediante il sistema di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del prezzo più basso sull'importo a base d'asta di Euro 210.484,98 cui sommare Euro 10.500,00 per oneri per la sicurezza;
- ✓ sono stati approvati lo schema della lettera di invito, il disciplinare di gara e tutta la modulistica per la presentazione delle offerte;

Preso atto che si è provveduto alla emissione della R.d.O. rfq_332312 del 15.02.2019 sul sistema e-procurement SARDEGNACAT, rivolta ai seguenti operatori economici:

- ✓ DADO COSTRUZIONI di Lorenzo Davide Lacasella di Oristano;
- ✓ Edil3 Snc di Cambera Paolo e Cadau Antonello di Santu Lussurgiu (OR);
- ✓ FAP Soc. Coop. di Gonnesa (SU);
- ✓ GPM Restauri Srl di Pozzomaggiore (SS);
- ✓ I.E.M. di Piras Pierpaolo & C Snc di Sassari;
- ✓ Impresa Costruzioni Geom. Olivio Murgia di Seulo (SU);
- ✓ Mastio Giuseppe Srl di Nuoro;
- ✓ Medda Marco S.a.s. di Nureci (OR);
- ✓ Sirio Costruzioni Sas di Pisu Simona e C di Cagliari;
- ✓ SO.GE.PI. Costruzioni Srl di Selargius (CA);
- ✓ Solinas Costruzioni di Pattada (SS);
- ✓ Tecno Impianti di Casula Pietro Paolo di Albagiara (OR);
- ✓ Tepor SpA di Cagliari;
- ✓ Tre Emme Service dei F.lli Mereu Srl di Lunamatrona (SU);
- ✓ Valenza Costruzioni di Nuragus (SU);

iscritte nello specifico settore di riferimento "**AQ22AA23 - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica)**", per presentare un'offerta al ribasso rispetto all'importo a base di gara di Euro 210.484,98, entro le ore 18:00 del giorno 18.03.2019;

Visto il verbale di gara 19.03.2019 concernente le attività di verifica della documentazione tecnica, le operazioni di valutazione delle offerte economiche e nonché la redazione della graduatoria provvisoria;

Preso atto che dal suddetto verbale del 19.01.2019 (Prot. n. 1671) si evince che:

- ✓ l'aggiudicatario provvisorio dei lavori in oggetto è l'Impresa DADO COSTRUZIONI di Lorenzo Davide Lacasella di Oristano (OR), che ha offerto il ribasso pari al 30,633% sull'importo a base d'asta di Euro 210.484,98;
- ✓ il medesimo verbale costituisce proposta di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 32, c. 5, del D. Lgs. n. 50/2016;

Richiamato l'art. 33, c. 1, del D. Lgs. n. 50/2016;

Preso atto dell'avvenuta verifica della comprova dei requisiti mediante il Sistema AVCpass, delle Imprese classificate al primo e secondo posto della graduatoria con esito positivo;

Ritenuto dover provvedere all'approvazione del verbale di gara e all'aggiudicazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edifici scolastici - Programma Iscol@" all'Impresa DADO COSTRUZIONI di Lorenzo Davide Lacasella di Oristano (OR), per l'importo di €. 146.007,12 al netto degli oneri di sicurezza e IVA di legge, corrispondente ad un ribasso del 30,633% sull'importo di €. 210.484,98 posto a base di gara;

Dato atto che a cura del Responsabile del Procedimento si provvederà alle comunicazioni obbligatorie ai sensi dell'art. 76 del D.L.gs 50/2016, agli adempimenti di pubblicità di cui all'art. 29 del Codice dei contratti nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune di Laconi nonché alla pubblicazione dell'esito di gara sul sito istituzionale della Regione Sardegna - Sezione bandi e gare;

Tutto ciò premesso;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la L.R. n. 5/2007;

Vista la L.R. n. 8/2018;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa,

- di approvare il verbale di gara Prot. n. 1671 del 19.03.2019 per l'affidamento dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edifici scolastici - Programma Iscol@";
- di aggiudicare i lavori all'Impresa DADO COSTRUZIONI di Lorenzo Davide Lacasella, con sede in 09180 - Oristano, Vico Bruxelles, snc, P.IVA 01115600957 per l'importo di Euro 146.007,12, cui sommare Euro 10.500,00 per oneri sulla sicurezza ed Euro 15.650,71 per IVA al 10%;
- di dare atto che alla spesa si farà fronte con fondi di cui al Capitolo di Spesa n. 24108.0 del bilancio comunale 2019/2021 e che i conseguenti impegni di spesa ed i relativi pagamenti saranno adottati nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 163, 183 e 185 del D. Lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che i C.U.P. del procedimento sono i seguenti:
 - ✓ per l'immobile scuola dell'infanzia: H92B15000000002;
 - ✓ per l'immobile scuola primaria: H92B15000010002;
 - ✓ per l'immobile scuola secondaria di I grado: H92B15000020002;
- di dare atto che il CIG del procedimento è il seguente: 779836458D.

Determina N. 172 del 04/04/2019

Oggetto: Lavori per la "Manutenzione straordinaria edifici scolastici – Programma Iscol@". Aggiudicazione.

IL RESPONSABILE
F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

Note:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 05/04/2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 05/04/2019

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

IL Responsabile
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI