



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : UFFICIO TECNICO COMUNALE

Responsabile: Dott. Ing. Massimo Dessanai

COPIA DETERMINAZIONE N. 476 DEL 03/09/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 481 DEL 03/09/2021

OGGETTO:

Decreti del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 14 e 30 gennaio 2020 recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno dei successivi dal 2021 al 2024, dei contributi per investimenti. Determinazione a contrarre per affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno TRE del mese di SETTEMBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati i Decreti del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 14 e 30 gennaio 2020 recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno dei successivi dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, sulla base della popolazione residente al 1 gennaio 2018;

Preso atto che al Comune di Laconi sono stati assegnati contributi per l'importo di Euro 50.000,00 per ciascun anno dal 2020 al 2024;

Visto l'art. 1, comma 29-bis, della legge n. 160 del 2019, inserito dall'art. 47, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia" che, limitatamente all'anno 2021, dispone l'incremento delle risorse da assegnare ai comuni per i predetti investimenti;

Visto il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 11 novembre 2020 recante l'Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Visto l'art. 1 del decreto 11 novembre 2020, per il quale sono oggetto dei contributi aggiuntivi le seguenti tipologie di opere pubbliche:

- a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Considerato che, ai sensi del comma 2 del medesimo art. 1 del decreto 11 novembre 2020, al Comune di Laconi è assegnato il contributo aggiuntivo di Euro 50.000,00;

Preso atto, altresì, che dagli allegati ai Decreti di cui sopra si evince che il Comune di Laconi è beneficiario, per l'anno 2021 del finanziamento di Euro 100.000,00;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 24.03.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 14.04.2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021 e autorizzato il Responsabile del Servizio ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle entrate ed alle spese connesse alla realizzazione del programma;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 21.05.2021 con la quale veniva disposta la programmazione per la realizzazione di opere pubbliche con la spendita delle risorse di cui ai Decreti del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 14 e 30 gennaio 2020 e 11 novembre 2020 e fornite le indicazioni al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 366 del 12.07.2021 con la quale sono stati affidati i servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti le fasi di

progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza all'Ing. Salvatore Cugusi con Studio professionale in Cagliari;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 28.07.2021 di approvazione del progetto di fattibilità per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado", dell'importo finanziato di Euro 100.000,00;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 03.09.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado", dell'importo finanziato di Euro 100.000,00, di cui Euro 64.500,00 per lavori ed Euro 35.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

- ✓ costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- ✓ verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Dato atto che l'importo dei lavori da appaltare, ammontando ad € 64.500,00 escluso di IVA, rientra nei limiti di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs n. 50/2016;

Richiamato il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che, in relazione alle esigenze dell'Amministrazione Comunale, l'affidamento dei lavori ha, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, ad oggetto l'esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla seguente categoria:

- ✓ **OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI;**

per l'importo rientrante nella classifica **I fino all'importo di Euro 258.000,00;**

Richiamate le Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che si procederà nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché dei principi di cui all'art.34 e 42 del D. Lgs.50/2016;

Dato atto, altresì, che a partire dal 18 ottobre 2018 (termine stabilito dall'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016):

- ✓ tutte le stazioni appaltanti sono tenute a bandire le proprie procedure di gara utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

- ✓ le stazioni appaltanti obbligate, presenti nel territorio regionale, devono, nel rispetto delle disposizioni sancite dalla L.R. 8/2018, utilizzare la piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto mediante la richiesta di almeno n. tre preventivi ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., attraverso una procedura svolta sulla piattaforma telematica di negoziazione sulla Centrale Unica di Committenza Sardegna CAT (art.58 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.):

Visto l'art. 107 del TUEL – D.lgs. 18/08/2000, n. 267, in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei responsabili dei servizi, negli enti privi di dirigenza;

Ritenuto opportuno, pertanto, in adempimento alle suddette disposizioni normative, effettuare la procedura per l'affidamento dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado", mediante offerta da inoltrarsi telematicamente da parte di soggetti qualificati attraverso la piattaforma digitale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT;

Rilevato che nel portale CAT SARDEGNA è presente la specifica categoria merceologica richiesta per l'esecuzione dei lavori in parola, ovvero: **AQ22AA - OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; AQ22AA22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro;**

Ritenuto, altresì, dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett.a) del D.lgs. n. 50/2016, da valutarsi da parte del seggio di gara da costituirsi;

Visto l'art. 32 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, che al comma 2 dispone che «*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*»;

Richiamato altresì l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

Ritenuto pertanto di dover determinare i seguenti elementi ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs n. 267/2000:

- ✓ **Oggetto del contratto:** affidamento lavori denominati "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado";
- ✓ **Fine da perseguire:** interventi volti a migliorare le condizioni di sicurezza della copertura dell'edificio e l'eliminazione di infiltrazioni d'acqua nelle aule e nell'androne di ingresso;
- ✓ **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
- ✓ **Importo a base di gara:** € 62.011,74 + € 2.488,26 per oneri sicurezza e IVA al 22 %;
- ✓ **Elementi essenziali:** si rimanda all'allegata lettera di invito a presentare offerta;
- ✓ **Criterio di scelta del contraente:** richiesta di almeno n. tre preventivi di spesa ai

sensi dell'art. 36, c. 2, lett b) del D.Lgs. n. 50/2016;

- ✓ **Criterio di selezione delle offerte:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 e 4 del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli allegati:

- ✓ lettera di invito e disciplinare di gara;
- ✓ modello di istanza di partecipazione alla procedura;
- ✓ modello per la presentazione dell'offerta;
- ✓ modello DGUE;
- ✓ schema patto di integrità;

e ritenuto di poterli approvare;

Dato atto che le risorse necessarie per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento corrispondono a quelle già allocate nel Capitolo di Spesa n. 25210.7 "Interventi di efficientamento energetico immobili comunali" del bilancio di previsione per l'anno 2021;

Considerato che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, saranno pubblicati:

- ✓ all'Albo Pretorio on-line del Comune di Laconi;
- ✓ nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti del Sito Istituzionale del Comune di Laconi;

Dato atto che:

- ✓ risulta necessario dare avvio a tale procedura per l'aggiudicazione del contratto di cui all'oggetto, identificato con CIG: 88908956A7;
- ✓ per l'importo dei lavori oggetto di affidamento superiore ad Euro 40.000,00 ed inferiore ad Euro 150.000,00, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento della quota contributiva di Euro 30,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 (oggi ANAC), n. 266 e alla Delibera n. 1197 del 18 dicembre 2020 Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2020;
- ✓ a norma dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott. Ing. Massimo Dessanai, Istruttore Direttivo Tecnico dipendente dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Laconi, in possesso delle competenze professionali adeguate;

Visto l'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Viste la L.R. n. 8/2018 e la L.R. n. 41/2018;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado", dell'importo finanziato di Euro 100.000,00, mediante richiesta di almeno n. tre preventivi di spesa ai sensi dell'art. 36, c.2, lett b) del D. Lgs. n. 50/2016 tra gli operatori di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 attraverso la piattaforma digitale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT;
- di procedere all'individuazione dell'operatore per l'affidamento dei lavori, sulla base

della categoria d'opera prevista, tra soggetti qualificati ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che abbiano già espletato lavori analoghi a quello in fattispecie e iscritti alla specifica categoria merceologica richiesta per l'esecuzione dei lavori in parola, ovvero: **AQ22AA - OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI; AQ22AA22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro;**

- di dare atto che in riferimento all'art. 30 comma 1 del D. Lgs n. 50 del 2016 l'aggiudicazione e l'esecuzione del contratto si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, rispettando, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di pubblicità, rotazione degli inviti e affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi con le modalità indicate nello stesso D. Lgs n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- di individuare, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, gli elementi di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del servizio in parola:
 - ✓ **Oggetto del contratto:** affidamento lavori denominati "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado";
 - ✓ **Fine da perseguire:** interventi volti a migliorare le condizioni di sicurezza della copertura dell'edificio e l'eliminazione di infiltrazioni d'acqua nelle aule e nell'androne di ingresso;
 - ✓ **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
 - ✓ **Importo a base di gara:** € 62.011,74 + € 2.488,26 per oneri sicurezza e IVA al 22 %;
 - ✓ **Elementi essenziali:** si rimanda all'allegata lettera di invito a presentare offerta;
 - ✓ **Criterio di scelta del contraente:** richiesta di almeno n. tre preventivi di spesa ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett b) del D.Lgs. n. 50/2016;
 - ✓ **Criterio di selezione delle offerte:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 e 4 del D.lgs. n. 50/2016;
- di approvare gli allegati:
 - ✓ lettera di invito e disciplinare di gara;
 - ✓ modello di istanza di partecipazione alla procedura;
 - ✓ modello per la presentazione dell'offerta;
 - ✓ modello DGUE;
 - ✓ schema patto di integrità;
- di prendere atto, ai sensi di quanto previsto dall'art 192 del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla lettera di invito, dalla modulistica per la presentazione dell'offerta e dallo schema disciplinante le prestazioni richieste;
- di dare atto che l'importo a base d'asta è determinato in €. 64.500,00 oltre l'IVA di legge;
- di stabilire quale termine ultimo per la ricezione delle offerte economiche il giorno 09/09/2021, alle ore 14:00;
- di dare atto che le somme relative al procedimento risultano disponibili nel Bilancio di Previsione nel capitolo di spesa del Bilancio n. 25210.7/2021 "Interventi di efficientamento energetico immobili comunali" del bilancio di previsione per l'anno 2021;
- di dare atto che il C.U.P. del procedimento è il seguente: H97H21002170001;

- di dare atto che il C.I.G. del procedimento è il seguente: 88908956A7;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Massimo Dessanai, Istruttore Direttivo Tecnico dipendente dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Laconi, in possesso di competenze professionali adeguate;
- di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile Unico del Procedimento ed al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento secondo l'art. 42, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 2016;
- di dare atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione:
 - ✓ all'Albo Pretorio on-line del Comune di Laconi;
 - ✓ nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti del Sito Istituzionale del Comune di Laconi.

Determina N. 476 del 03/09/2021

Oggetto: Decreti del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 14 e 30 gennaio 2020 recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno dei successivi dal 2021 al 2024, dei contributi per investimenti. Determinazione a contrarre per affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria ed efficientamento dell'edificio che ospita la scuola secondaria di I grado".

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

ATTESTATO DI COPERTURA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Laconi, 03/09/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO DOTT.SSA ANTONELLA MELIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 10/09/2021 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 10/09/2021

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

IL Responsabile
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI