



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

**Deliberazione copia della Giunta Comunale
N° 43 del 31/05/2018**

Proposta Deliberazione n. 46 del 31/05/2018

COPIA

Oggetto: Immobile adibito a Mercato Civico di proprietà comunale. Indirizzi al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici.

L'anno duemiladiciotto il giorno trentuno del mese di maggio alle ore 11:00 Solita sala delle Adunanze; previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sulle Autonomie Locali, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

ZACCHEDDU ANNA PAOLA	SINDACO	P
MELEDDU MASSIMO	ASSESSORE	P
COSSU PAMELA	ASSESSORE	P
MELOSU PAOLO	ASSESSORE	A
CONI CARLO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 4 Totale assenti n. 1

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. ALDO LORENZO PIRAS.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, Dott.ssa ANNA PAOLA ZACCHEDDU, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto che, tra gli immobili di proprietà del Comune di Laconi, vi è quello adibito a mercato civico e messo a disposizione degli operatori commerciali;

Considerato che alla data odierna, nel piano superiore, risultano presenti due attività commerciali che utilizzano tre box a fronte di dieci disponibili;

Rilevato che non vi sono richieste per l'utilizzo dei box liberi e che, comunque, è intendimento dell'Amministrazione scongiurare la chiusura dello stabile e, nel contempo, garantire l'efficienza dello stesso;

Preso atto della difficile situazione economica che non incoraggia la costituzione di nuove attività imprenditoriali;

Ritenuto poter, comunque, favorire la formazione di nuove attività commerciali o lo sviluppo di quelle già operative mediante la locazione di alcuni box per consentire l'insediamento di laboratori artigianali per la produzione di beni alimentari compatibili con l'utilizzo dello stabile e le attività presenti e dare, per questo, mandato al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici per la loro individuazione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, c. 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voto unanime

DELIBERA

- di dare atto della premessa;
- di dare al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici i seguenti indirizzi:
 - ✓ dovrà essere attivata la procedura per la redazione di un bando o manifestazione di interesse per l'insediamento di laboratori artigianali presso n. 4 box ubicati al piano superiore, contrassegnati nella planimetria allegata;
 - ✓ i laboratori artigianali dovranno ricomprendere solamente le attività con codice Ateco n. 10, ritenute compatibili con l'utilizzo dello stabile e gli esercizi già presenti;
 - ✓ i box dovranno essere locati dietro pagamento di un canone non inferiore ai prezzi di mercato per l'affitto di analoghe attività commerciali;
 - ✓ i box potranno essere affidati singolarmente o anche ad un unico operatore, con possibilità di utilizzo esclusivo del solo ingresso ubicato dalla parte della scalinata che separa lo stabile dalla pertinenza del palazzo comunale.

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Laconi, 31/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Paola Zaccheddu

F.to Dott. Aldo Lorenzo Piras

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata in data 07/06/2018 la pubblicazione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

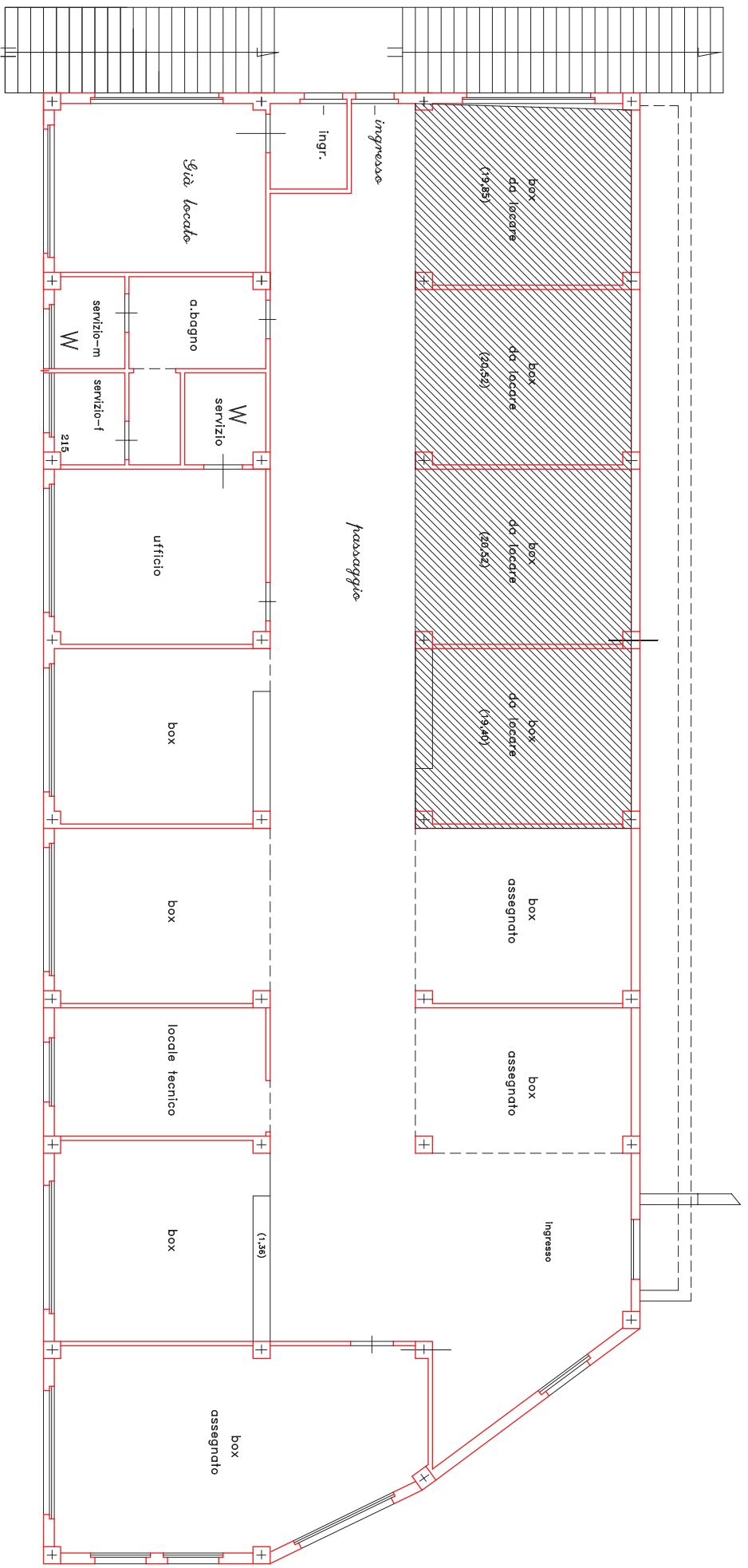
Laconi, 07-06-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. ALDO LORENZO PIRAS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Laconi, 07-06-18

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ALDO LORENZO PIRAS



PIANTA PIANO PRIMO

scala 1:100