



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Responsabile: **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

COPIA DETERMINAZIONE N. 461 DEL 22/09/2020

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 463 DEL 22/09/2020

OGGETTO:

Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, Programma Iscol@ Asse II. Approvazione progetto per la realizzazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia – Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILAVENTI, il giorno VENTIDUE del mese di SETTEMBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 16.07.2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità per gli interventi di manutenzione straordinaria presso gli edifici scolastici (ivi compresa la scuola dell'infanzia) da finanziarsi nell'ambito del Programma Iscol@, per l'importo complessivo di Euro 1.487.000,00;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 16.07.2018 con la quale veniva disposta l'adesione del Comune di Laconi al Progetto ISCOL@ a valere sul piano triennale (regionale) di edilizia scolastica 2018/20;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 40/5 del 01.08.2018 con la quale è stato approvato il Piano triennale per l'edilizia scolastica e che prevede che gli interventi siano ammessi a finanziamento sulla base delle risorse che si dovessero rendere via via disponibili per le medesime finalità del piano;

Visto il Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 687 del 26.10.2018 che, nel definire una prima possibilità di attuazione del Piano triennale per l'edilizia scolastica, mette a disposizione risorse nazionali pari a Euro 4.755.962,00 a favore degli enti locali della Sardegna, cui andranno ad aggiungersi il cofinanziamento a carico della Regione e quello previsto dalla stesso Piano a carico degli enti locali;

Vista la nota n. 2717 del 09.11.2018 con la quale il Coordinatore dell'UdP Iscol@ comunica ai comuni che nella predisposizione del Programma sono stati considerati gli interventi relativi alla sola annualità 2018-2019 che hanno dichiarato, in sede di presentazione dell'istanza di finanziamento un avanzamento progettuale tale da procedere celermente nell'attuazione, e soltanto gli interventi inerenti le scuole dell'infanzia, coerentemente con le finalità del finanziamento disposto dal Ministero;

Preso atto che tra gli interventi beneficiari vi è quello presentato dal Comune di Laconi per la scuola dell'infanzia di Via Aldo Moro, finanziato per Euro 40.000,00 a valere sulle risorse nazionali, Euro 8.000,00 a valere sulle risorse regionali ed Euro 12.000,00 con cofinanziamento comunale;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 304 del 14.06.2019 con la quale è stato affidato il servizio tecnico per: :

- ✓ redazione progetto preliminare;
- ✓ redazione progetto definitivo/esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;

relativo alla realizzazione dei lavori per la "Manutenzione straordinaria edificio Scuola dell'Infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020", allo Studio Tecnico Ing. Salvatore Mario Sannio con sede in Nuoro, per l'importo di Euro 13.047,84 (comprensivo di oneri previdenziali e IVA);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 30.07.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo / esecutivo per la realizzazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio Scuola dell'Infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020", dell'importo di Euro 60.000,00, redatto dall'Ing. Salvatore Sannio di Nuoro;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 298 del 01.07.2020 con la quale venivano aggiudicati in via definitiva e affidare all'Impresa Costruzioni Edili snc di

Pisu Bruno & C con sede in 09090 Laconi (OR), Via Maggiore, 68, CF/P.IVA 01332160918, l'esecuzione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020" per l'importo di Euro 29.899,61, cui sommare Euro 2.989,96 per IVA al 22%, giusta scrittura privata del 22.07.2020;

Preso atto che il quadro economico di spesa, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, è il seguente:

A) Lavori		
a1) Lavori soggetti a ribasso	€.	38.642,11
a dedurre ribasso d'asta (27,8000%)	€.	- 10.742,50
a2) Oneri di sicurezza	€.	2.000,00
Sommano i lavori (importo contratto)	€.	29.899,61
		<u>€. 29.899,61</u>
B) Somme a disposizione		
b1) - IVA sui lavori (10%)	€.	2.989,96
b2) - Spese tecniche Prog. DL, CSE	€.	10.283,61
b3) - CNAPAIA e IVA Spese Tecniche	€.	2.764,23
b4) - Accantonamento Accordi Bonari	€.	1.219,26
b5) - Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€.	812,84
b6) - Pubblicità gara, imprevisti	€.	213,74
b7) - Economie	€.	11.816,75
Totale a disposizione	€.	30.100,39
TOTALE FINANZIAMENTO		<u>€. 30.100,39</u>
		€. 60.000,00

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 410 del 26.08.2020 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento n. 1 al 05/08/2020 dei lavori di "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020" presentato dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Mario Sannio, dell'importo di €. 29.351,07 per lavori oltre a €. 2.935,11 per IVA al 10%;

Ritenuto che le economie, nell'entità accertata in sede di approvazione della contabilità relativa al S.A.L. n. 1 e pari a €. 13.218,75, possano vantaggiosamente utilizzarsi al fine di realizzare un intervento di completamento, con realizzazione di lavori complementari nell'ambito del medesimo edificio interessato dai lavori principali e al fine di perfezionare la completezza delle opere, la salubrità e la sicurezza dell'immobile consistenti, tra l'altro, in:

- ✓ protezione delle facciate mediante apposito rivestimento idrorepellente;
- ✓ rinforzo della struttura di copertura a tetto dell'edificio, realizzata in lamiera d'acciaio ed ancorata alla struttura originaria mediante viti e bulloni di serraggio, verificando tutti gli ancoraggi e serrando i bulloni, nonché sostituendo eventuali componenti deteriorati;

Vista la nota n. 4123 del 14.08.2020 con la quale il Responsabile del Procedimento richiede al competente Ufficio dell'Unità di Progetto Iscol@, della Presidenza della Regione Autonoma Della Sardegna, l'autorizzazione per l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta, pari ad Euro 13.218,75;

Vista la nota n. 2270 del 24.08.2020 (Ns Prot. n. 4249 del 24.08.2020) con la quale il Coordinatore dell'UdP Iscol@, autorizza il Comune di Laconi per l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 448 del 16.09.2020 con la quale sono stati affidati allo Studio Tecnico dell'Ing. Salvatore Mario Sannio con studio professionale in Nuoro i servizi tecnici per:

- ✓ redazione progetto esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;

inerenti la realizzazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento";

Vista la nota n. 4849 del 21.09.2020 con la quale il professionista incaricato, Ing. Salvatore Mario Sannio, trasmette gli elaborati del progetto per la "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento", per l'importo di Euro 13.218,75, di cui Euro 8.434,50 per lavori;

Visti gli elaborati relativi al progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento", redatti dall'Ing. Salvatore Mario Sannio e di seguito elencati:

- ✓ Elaborato A: Relazione tecnico illustrativa;
- ✓ Elaborato 01: Pianta;
- ✓ Elaborato 02: Prospetti;
- ✓ Elaborato 03: Elenco prezzi unitari;
- ✓ Elaborato 04: Analisi dei prezzi;
- ✓ Elaborato 05: Computo metrico;
- ✓ Elaborato 06: Stima e quadro economico;
- ✓ Elaborato 07: Cronoprogramma;
- ✓ Elaborato 8.01: Piano di sicurezza e coordinamento - relazione tecnica;
- ✓ Elaborato 8.02: Planimetria di cantiere;
- ✓ Elaborato 8.03: Piano di sicurezza e coordinamento - cronoprogramma sicurezza;
- ✓ Elaborato 8.04: Piano di sicurezza e coordinamento - analisi e valutazione dei rischi e rapporto di valutazione dell'esposizione dei lavoratori;
- ✓ Elaborato 8.05: Stima analitica dei costi per la sicurezza;

Preso atto che il quadro economico di spesa risulta così definito:

A) Lavori		
a1) Lavori soggetti a ribasso	€.	10.851,11
a2) Ribasso asta (27,800%)	€.	- 3.016,61
a3) Importo lavori ribassato	€.	7.834,50
a4) Oneri di sicurezza	€.	<u>600,00</u>
Sommano i lavori	€.	8.434,50
B) Somme a disposizione		
b1) - IVA sui lavori 10%	€.	843,45
b2) - Spese tecniche Prog. DL, CSE	€.	3.676,30
b3) - Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€.	229,02
b4) - Oneri ANAC:	€	30,00
b5) - Economie	€	<u>5,48</u>
Totale a disposizione	€.	4.784,25
TOTALE FINANZIAMENTO	€.	<u>13.218,75</u>

Visto l'art. 23, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, opportuno provvedere all'approvazione del progetto esecutivo per la "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento" redatto dall'Ing. Salvatore Mario Sannio;

Visti:

- ✓ il D. Lgs. n. 267/2000;
- ✓ il vigente Statuto Comunale;
- ✓ il D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ il D.P.R. 207/2010;
- ✓ la L. R. n. 5/2007;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa,

- di approvare il progetto esecutivo dei lavori di " Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia - Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento" redatto dall'Ing. Salvatore Mario Sannio, di cui al seguente quadro economico di spesa:

A) Lavori

a1) Lavori soggetti a ribasso	€.	10.851,11	
a2) Ribasso asta (27,800%)	€.	- 3.016,61	
a3) Importo lavori ribassato	€.	7.834,50	
a4) Oneri di sicurezza	€.	<u>600,00</u>	
Sommano i lavori	€.	8.434,50	€. 8.434,50

B) Somme a disposizione

b1) - IVA sui lavori 10%	€.	843,45	
b2) - Spese tecniche Prog. DL, CSE	€.	3.676,30	
b3) - Art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€.	229,02	
b4) - Oneri ANAC:	€.	30,00	
b5) - Economie	€.	<u>5,48</u>	
Totale a disposizione	€.	4.784,25	€. <u>4.784,25</u>

TOTALE FINANZIAMENTO

€. 13.218,75

- di dare atto che la somma di Euro 13.218,75 risulta disponibile nel Capitolo di Spesa n. 24105.1/2019 (Rif. Impegno n. D0705.1/2019) "Piano triennale edilizia scolastica 2018/2020. Interventi di manutenzione e messa in sicurezza locali scuola materna" del bilancio;
- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H95B18009100006.

Determina N. 461 del 22/09/2020

Oggetto: Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020, Programma Iscol@ Asse II. Approvazione progetto per la realizzazione dei lavori denominati "Manutenzione straordinaria edificio scuola dell'infanzia – Programma Iscol@ 2018/2020 - Completamento".

IL RESPONSABILE
F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

Note:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 22/09/2020 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 22/09/2020

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

IL Responsabile
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI