



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Responsabile: **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

COPIA DETERMINAZIONE N. 551 DEL 03/12/2018

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 547 DEL 30/11/2018

OGGETTO:

Affidamento dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno TRE del mese di DICEMBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29.03.2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

Richiamata la deliberazione della Giunta Municipale n. 33 del 17.04.2018 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018 e che con il medesimo atto i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle entrate ed alle spese connesse alla realizzazione del programma;

Preso atto che occorre provvedere a degli interventi di manutenzione straordinaria presso gli impianti tecnici della Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi consistenti nella sistemazione e messa in funzione degli impianti termici (già presenti nel piano di copertura dell'edificio) e nel completamento dell'allestimento dei servizi igienici a servizio delle camere singole ubicate nella nuova ala dell'immobile di proprietà del Comune di Laconi;

Vista la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico (Prot. n. 6343 del 16.11.2018) relativa agli "Interventi di manutenzione straordinaria impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi" con la quale si stima un importo lavori di Euro 12.900,00 al netto dell'IVA al 22%;

Visto l'art. 107 del TUEL - D.lgs. 18/08/2000, n. 267, in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei responsabili dei servizi, negli enti privi di dirigenza;

Ritenuto dover procedere all'attivazione delle procedure per l'individuazione di una ditta esterna, in possesso dei requisiti previsti dalla legge, che possa garantire l'esecuzione dei lavori in parola;

Visto il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 avente ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.*";

Considerato che l'importo dei lavori da appaltare, ammontando ad € 12.900,00 escluso di IVA, rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50/2016;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26.10.2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Ritenuto dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett.a) del D.lgs. n. 50/2016, da valutarsi da parte del seggio di gara appositamente costituito;

Visto il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50;

Richiamato altresì l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base”;

Ritenuto pertanto di dover determinare i seguenti elementi ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, del D.lgs n. 267/2000:

- ✓ **Oggetto del contratto:** lavori di “Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi”;
- ✓ **Fine da perseguire:** miglioramento funzionalità della gestione;
- ✓ **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
- ✓ **Importo a base di gara:** € 12.900,00 + IVA al 22 %;
- ✓ **Elementi essenziali:** si rimanda alla lettera di invito;
- ✓ **Criterio di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2, lett a) del D.Lgs. n. 20/2016;
- ✓ **Criterio di selezione delle offerte:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno, pertanto, in adempimento alle suddette disposizioni normative, effettuare la trattativa per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett a) del Codice dei Contratti dei lavori denominati “Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi”, mediante RdO da inoltrare telematicamente a una Ditta individuata attraverso la piattaforma digitale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT;

Rilevato che nel portale CAT SARDEGNA è presente la categoria AQ22AN “OG11-Impianti tecnologici” - comprensiva delle categorie AM47 - AL109 - AH32, nella quale rientrano le lavorazioni previste nella procedure in specie;

Preso atto che si è provveduto alla emissione della R.d.O. rfq_325196 del 21.11.2018 sul sistema e-procurement SARDEGNACAT, rivolta all'operatore economico Ditta Simone Cossu di Laconi, iscritto nello specifico settore di riferimento AQ22AN, per presentare un'offerta al ribasso rispetto all'importo a base di gara di Euro 12.900,00, entro le ore 12:00 del giorno 30.11.2018;

Visto il verbale di gara in seduta pubblica del 30.11.2018 dal quale si evince che l'offerta economica presentata dalla Ditta Simone Cossu di Laconi per la realizzazione dei lavori denominati “Interventi di manutenzione straordinaria impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi”, ammonta ad Euro 12.192,00 a seguito del ribasso pari al 4,00% sull'importo a base d'asta di Euro 12.700,00 (esclusi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in Euro 200,00);

Ritenuto dover provvedere all'approvazione del verbale di gara del 30.11.2018 e all'aggiudicazione dei lavori alla Ditta Simone Cossu, con sede in 08034 - Borgata Santa Sofia, snc, P. IVA 01417170915, per l'importo di Euro 12.392,00 al netto dell'IVA al 20%;

Dato atto che le risorse necessarie per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento corrispondono a quelle già allocate nel Capitolo di Spesa n. 30316.1 “Manutenzione straordinaria casa di riposo - Spazi Finanziari” del Bilancio 2018/2020;

Visto l'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. P. R. n. 207/2010;

Vista la L. R. 5/2007;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- di dare atto dell'avvenuto avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi" tramite R.d.O. rfq_325196 del 21.11.2018 sul sistema e-procurement SARDEGNACAT, rivolta all'operatore economico Ditta Simone Cossu di Laconi, iscritto nello specifico settore di riferimento AQ22AN;
- di affidare alla Simone Cossu, con sede in 08034 - Borgata Santa Sofia, snc, P. IVA 01417170915, i lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi", su un immobile di proprietà comunale, per le motivazioni di cui alla premessa e per l'importo di Euro 12.192,00 (cui sommare Euro 200,00 per oneri per la sicurezza ed Euro 2.710,40 per IVA al 22%);
- di impegnare a favore della Ditta Simone Cossu, con sede in 08034 - Borgata Santa Sofia, snc, P. IVA 01417170915, l'importo di Euro 15.030,40 (di cui Euro 12.320,00 ed Euro 2.710,40 per IVA al 22%) a valere sulle risorse allocate nel Capitolo di Spesa n. 30316.1 "Manutenzione straordinaria casa di riposo - Spazi Finanziari" del bilancio comunale 2018/2020;
- di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 Giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Registrazione	Anno di Imputazione	Anno di pagamento/ riscossione	Controllo di cassa
- Impegno di spesa (X)			
- Accertamento di entrata	2018 € 15.030,40	2018	OK
Totale € 15.030,40			
Cap. n. 30316.1	2019	2019 € 15.030,40	
	2020	2020	

- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL- D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del D.L. 06/07/2012 n. 95, convertito nella Legge 07/08/2012 n. 135 (procedure CONSIP spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto del presente atto;
- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H95HI18000330004;

- di dare atto che il CIG del procedimento è il seguente: Z9C25D7740.

Determina N. 551 del 03/12/2018

Oggetto: Affidamento dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria impianti tecnici presso la Casa di Riposo Sant'Ignazio da Laconi".

IL RESPONSABILE
F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

ATTESTATO DI COPERTURA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Laconi, 05/12/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Carlo Curreli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 05/12/2018 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 05/12/2018

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

IL Responsabile
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI