



# **COMUNE DI LACONI**

**Provincia di Oristano**

**SETTORE :** **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

**Responsabile:** **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

**COPIA DETERMINAZIONE N. 494 DEL 09/10/2019**

**PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 496 DEL 09/10/2019**

**OGGETTO:**

Servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu – "Su Dominariu 2.0"". Liquidazione anticipazione dell'importo contrattuale alla Società Team Sistemi Energetici Srl.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno NOVE del mese di OTTOBRE, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

### **Premesso che:**

- ✓ con deliberazione della Giunta Regionale n. 67/4 del 29.12.2015 è stato approvato l'elenco dei comuni beneficiari del finanziamento a valere sulle risorse di cui all'art. 5, comma 2, della l.r. n. 5 del 9 marzo 2015 e s.m.i., tra i quali vi è l'intervento proposto dal Comune di Laconi per l'importo finanziato di Euro 2.783.387,17;
- ✓ con deliberazione Giunta Comunale n. 53 del 28.09.2017 è stato approvato il cronoprogramma finanziario e procedurale relativo al finanziamento concesso al Comune di Laconi a valere sui "Contributi agli investimenti per la progettazione e/o realizzazione di opere necessarie alla rifunzionalizzazione di beni del patrimonio disponibile della Regione, da concedere in comodato d'uso, di cui alla D.G.R. n. 67/4 del 29/12/2015 - Su Dominariu 2.0";
- ✓ in data 06/07/2017 è stato sottoscritto il contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile Su Dominariu (registrato a Isili il 25.07.2017 al n. 128, Serie 1) con il quale la Regione Autonoma Della Sardegna concede al Comune di Laconi il compendio immobiliare denominato "Su Dominariu" sito in località Santa Sofia e censito al Catasto Fabbricati al Foglio 14, Mappale 51, sub 1-2-3, per la durata di 25 anni;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 28 del 24.01.2018 con la quale veniva disposto di avviare la procedura di gara per l'affidamento del servizio tecnico di architettura e ingegneria per:

- ✓ redazione relazione geologica e geognostica;
- ✓ redazione studio di fattibilità tecnica ed economica;
- ✓ redazione progetto definitivo/esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;
- ✓ redazione elaborati progettazione antincendio per C.P.I., compresa la fase relativa al preventivo esame progetto di cui all'art. 3 del DPR 151/2011;

per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"", per l'importo finanziato di Euro 2.783.387,17;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 73 del 07.02.2019 con la quale veniva aggiudicato il servizio tecnico di cui sopra al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Capogruppo VPS S.r.l. di Cagliari, per l'importo di Euro 209.318,41 al netto degli oneri previdenziali e l'IVA, corrispondente ad un ribasso del 20,00% sull'importo economico di €. 261.648,01 posto a base di gara;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 417 del 14.08.2019 con la quale si prende atto dei contenuti dell'Atto contenente Associazione Temporanea d'Impresa ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del 30.05.2019, Rep. n. 26629, Raccolta n. 11141 e Registrato a Cagliari 1 il 12.06.2019 al n. 4737, Serie 1T sottoscritto in data 30.05.2019 dai Sigg.ri Sanna Rossella e Pompei Mauro e le Società "VPS Srl", "Team Sistemi Energetici Srl" e "Secured Solutions Srl" inerente i servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"" in Comune di Laconi;

**Vista** la convenzione del 24.09.2019 tra il Comune di Laconi e il R.T.P. aggiudicatario del servizio tecnico in parola;

**Richiamato** l'art. 35, c. 18, del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce la corresponsione di un'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo del contratto subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione;

**Vista** la polizza fidejussoria n. 2019/50/2531721 rilasciata alla VPS S.r.l., in qualità di Capogruppo del R.T.P. aggiudicatario del servizio in oggetto, dalla Società Reale Mutua di Assicurazioni. Ag. N. 891 Cagliari C. Felice per l'importo di Euro 41.863,68 maggiorato dell'interesse legale a garanzia dell'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo di contratto;

**Vista** la nota n. 5322 del 03.10.2019 con la quale il legale rappresentante della Società Team Sistemi Energetici S.r.l., con sede in 09170, Via Gialeto, 99, Oristano - C.F./P.IVA 01173430958, mandante del R.T.P. aggiudicatario del servizio in parola, trasmette la fattura elettronica n. 27/001 del 02.10.2019, con scissione dei pagamenti, dell'importo di Euro 10.623,33 (di cui Euro 8.372,74 per onorari, Euro 334,91 per oneri previdenziali ed Euro 1.915,67 per IVA al 22%) per la liquidazione degli onorari relativi all'anticipazione del prezzo contrattuale dell'incarico in parola;

**Preso atto** che, come da Atto contenente Associazione Temporanea d'Impresa Rep. n. 26629, Raccolta n. 11141 e Registrato a Cagliari 1 il 12.06.2019 al n. 4737, Serie 1T, alla Società Team Sistemi Energetici S.r.l. si dovrà corrispondere il 20% dell'importo complessivo degli onorari, corrispondente ad Euro 8.372,74 al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge;

**Visto** il DURC online richiesto in data 02/08/2019 (Prot. INPS n. 16706106), con validità fino al 30/11/2019, dal quale risulta che la Società Team Sistemi Energetici S.r.l. di Oristano è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali;

**Vista** l'attestazione di regolarità contributiva per la società Team Sistemi Energetici S.r.l. di Oristano rilasciata dall'INARCASSA in data 09.10.2019 (Prot. n. 5494 del 09.10.2019);

**Vista** l'attestazione di non inadempimento rilasciato dal Servizio Riscossione dell'Agenzia delle Entrate, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 48-bis del DPR 602/73, così come modificato dalla Legge 205/2017, codice univoco n. 201900003005779 del 08.10.2019;

**Ritenuto** di dover provvedere alla liquidazione dell'anticipazione del contratto alla Società Team Sistemi Energetici S.r.l. di Oristano;

**Ritenuto**, pertanto, dover rilasciare il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 D.L. 78/2009);

**Ritenuto**, pertanto, dover attestare, in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il budget disponibile di questo servizio;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

per quanto esposto in premessa,

- di liquidare in favore della Società Team Sistemi Energetici S.r.l., con sede in 09170, Via Gialeto, 99, Oristano - C.F./P.IVA 01173430958, (Cod. Bil. 3364), mandante del R.T.P. aggiudicatario del servizio in parola, la somma di Euro 10.623,33 (di cui Euro 8.372,74 per onorari, Euro 334,91 per oneri previdenziali ed Euro 1.915,67 per IVA al 22%), a saldo della fattura elettronica n. 27/001 del 02.10.2019, relativa alla liquidazione dell'anticipazione del prezzo contrattuale dell'incarico in oggetto per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunzionalizzazione del complesso edilizio Su Dominariu - "Su Dominariu 2.0"";

- di disporre il pagamento a saldo della fattura elettronica n. 27/001 del 02.10.2019, dell'importo di Euro 10.623,33, con le somme già impegnate nel Bilancio nel Capitolo di Spesa n. 30316.3/2018 del bilancio 2019/21;
- di autorizzare il Servizio Finanziario a trattenere l'IVA relativa alla fattura elettronica n. 27/001 del 02.10.2019, per l'importo di Euro 1.915,67 che dovrà essere versata ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 così come modificato dall'art. 1, comma 629, lett. b) della L. n. 190/2014;
- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H96G15000290002;
- di dare atto che il CIG del procedimento è il seguente: 73639858A8.

Determina N. 494 del 09/10/2019

Oggetto: Servizi tecnici di architettura e ingegneria per la realizzazione dei lavori per il "Recupero, riqualificazione e rifunionalizzazione del complesso edilizio di Su Dominariu – "Su Dominariu 2.0"". Liquidazione anticipazione dell'importo contrattuale alla Società Team Sistemi Energetici Srl.

**IL RESPONSABILE**  
**F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI**

---

Note:

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Della presente Determinazione viene iniziata in data 24/10/2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 24/10/2019

**Il Responsabile del Servizio**

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, \_\_\_\_\_

**IL Responsabile**  
**Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI**