



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Responsabile: **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

COPIA DETERMINAZIONE N. 386 DEL 01/08/2019

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 387 DEL 01/08/2019

OGGETTO:

Interventi di manutenzione straordinaria presso la Casa Corona.
Affidamento lavori e impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno UNO del mese di AGOSTO, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preso atto che da occorre effettuare alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso l'immobile comunale denominato Casa Corona, consistenti in:

- ✓ risanamento infiltrazioni acque meteoriche dal manto di copertura;
- ✓ risanamento pareti interne ed esterna per presenza di umidità di risalita capillare;
- ✓ tinteggiatura ambienti interni;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 28.03.2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2019/2021;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 26.04.2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2019 e che con il medesimo atto il Responsabile del Servizio è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle entrate ed alle spese connesse alla realizzazione del programma;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21.06.2019 con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione per l'anno 2019;

Preso atto che il Comune di Laconi, non dispone di personale qualificato per l'intervento e che, pertanto, occorre procedere all'individuazione di un soggetto esterno all'Amministrazione Comunale;

Visto il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 avente ad oggetto "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.*";

Sentita, per le vie brevi, la Ditta Marongiu Fabrizio con sede in Laconi, qualificata per l'esecuzione dei lavori nell'edificio storico, la quale si è mostrata disponibile per la realizzazione dell'intervento;

Vista la nota n. 3980 del 22.07.2019 con la quale la Ditta Marongiu Fabrizio trasmette il preventivo di spesa per la realizzazione degli interventi in parola, per l'importo al netto dell'IVA pari ad Euro 5.165,00;

Considerato che l'importo dei lavori da affidare rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs n. 50/2016;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26.10.2016 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 01.03.2018;

Visto il comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50;

Richiamato altresì l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- ✓ le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base”;

Ritenuto pertanto di dover determinare i seguenti elementi ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 e dell’art. 192, comma 1, del D.lgs n. 267/2000:

- ✓ **Oggetto del contratto:** manutenzione straordinaria presso l’edificio Casa Corona, di proprietà comunale;
- ✓ **Fine da perseguire:** eliminare le infiltrazioni acque meteoriche in alcune parti della copertura e garantire la regolare fruibilità nell’edificio;
- ✓ **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
- ✓ **Importo a base di gara:** € 5.165,00 oltre l’IVA al 10 %;
- ✓ **Elementi essenziali:** si rimanda al preventivo di spesa;
- ✓ **Criterio di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, c.2, lett a) del D.Lgs. n. 20/2016;

Ritenuto dover affidare i lavori di manutenzione straordinaria in parola alla Ditta Marongiu Fabrizio, con sede in Laconi, Località Borgata Su Lau, C.F. MRNFRZ66T11E400N e P.IVA 01269160915, in quanto in possesso delle qualifiche per l’esecuzione dei lavori e per l’immediata disponibilità ad effettuare i lavori di modesta entità senza aggravii di costi per l’Amministrazione Comunale;

Dato atto che le somme per la copertura finanziaria del procedimento risultano allocate nel Capitolo di Spesa n. 21511.1 del bilancio comunale 2019/2021;

Tutto ciò premesso;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Vista la L.R. n. 5/2007;

Vista la L.R. n. 8/2018;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

per quanto esposto in premessa,

- di dare atto dell’avvenuto avvio della procedura di gara per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria presso la Casa Corona tramite invito a presentare un preventivo (Prot n. 3980 del 22.07.2019) rivolto alla Ditta Marongiu Fabrizio di Laconi (OR), in possesso dei requisiti per lo svolgimento degli stessi;
- di affidare i suddetti lavori alla Ditta Marongiu Fabrizio, con sede in Laconi, Località Borgata Su Lau, C.F. MRNFRZ66T11E400N e P.IVA 01269160915, per l’importo di Euro 5.165,00 cui sommare Euro 516,50 per IVA al 10%;
- di impegnare a favore della Ditta Marongiu Fabrizio, con sede in Laconi, Località Borgata Su Lau, C.F. MRNFRZ66T11E400N e P.IVA 01269160915, l’importo di Euro 5.681,50 (di cui Euro 5.165,00 per lavori ed Euro 516,50 per IVA al 10%) a valere sulle risorse allocate nel Capitolo di Spesa n. 21511.1 del bilancio comunale 2019/2021;
- di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 Giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Registrazione	Anno di Imputazione	Anno di pagamento/ riscossione	Controllo di cassa
- Impegno di spesa (X)			
- Accertamento di entrata	2019 € 5.681,50	2019 € 5.681,50	OK
Totale € 5.681,50			
Cap. n. 21511.1	2020	2020	
	2021	2021	

- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL- D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del D.L. 06/07/2012 n. 95, convertito nella Legge 07/08/2012 n. 135 (procedure CONSIP spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto del presente atto;
- di dare atto che il CIG del procedimento è il seguente: Z4E2966968.

Determina N. 386 del 01/08/2019

Oggetto: Interventi di manutenzione straordinaria presso la Casa Corona. Affidamento lavori e impegno di spesa.

IL RESPONSABILE
F.to DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

ATTESTATO DI COPERTURA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Laconi, 02/08/2019

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to Carlo Curreli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 05/08/2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 05/08/2019

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

IL Responsabile
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI