



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

**Deliberazione copia della Giunta Comunale
N° 69 del 17/12/2019**

Proposta Deliberazione n. 68 del 12/12/2019

COPIA

Oggetto: Lavori per la "Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio Funzionale B: completamento". Approvazione Stato Finale dei Lavori e Certificato di Regolare Esecuzione.

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 13:30 Solita sala delle Adunanze; previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi sulle Autonomie Locali, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

ZACCHEDDU ANNA PAOLA	SINDACO	P
MELEDDU MASSIMO	ASSESSORE	A
COSSU PAMELA	ASSESSORE	P
MELOSU PAOLO	ASSESSORE	P
CONI CARLO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 3 Totale assenti n. 2

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE ALDO LORENZO PIRAS.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, Dott.ssa ANNA PAOLA ZACCHEDDU, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 678 del 09.12.2014 sono stati affidati i lavori per la “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale b: completamento. Lavori complementari” all’Impresa FRIDA Costruzioni S.r.l.u. di Tortolì (OG) per l’importo netto per lavori di Euro 112.258,85 cui sommare Euro 2.123,41 per oneri di sicurezza;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 78 dell’11.02.2017 con la quale è stato affidato il servizio tecnico per:

- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ controllo, aggiornamento elaborati di progetto;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di esecuzione;
- ✓ elaborati progettazione antincendio per C.P.I. compreso la fase relativa al preventivo esame progetto di cui all’art. 3 del DPR 151/2011;

relativo alla realizzazione dei lavori per la “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralci funzionali B-C. Lavori complementari”, alla Società Artech Studio Srl con sede in Via Tuveri, n. 25, 090129 Cagliari, C.F./P IVA 02865070920;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 08.03.2017 a firma del Direttore dei Lavori e dell’Appaltatore;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 726 del 11.12.2017 con la quale è stata approvata la perizia di variante nonché di assestamento finale con incremento dell’importo contrattuale di Euro 4.087,97, giusto atto di sottomissione del 11/12/2017;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 743 del 13.12.2017 con la quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento n. 1 dei Lavori e disposta la liquidazione in favore dell’Impresa FRIDA Costruzioni S.r.l.u. avente sede legale in 08040 Arzana (OG) Via Sardegna n° 54 e sede amministrativa in 08048 Tortolì, Via dei Barraccelli - Z.I. Baccasara, C.F. 01151940911, della somma di €. 116.661,62 di cui €. 106.056,02 per lavori ed €. 10.605,60 per IVA 10%, a saldo della fattura n. 3 del 12.12.2017, relativa al SAL N. 1 dei lavori in questione;

Vista la nota n. 6307 del 12.11.2019 con la quale il Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas (incaricata dalla Società Artech Studio Srl di Cagliari) trasmette la documentazione relativa allo stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione;

Visti ed esaminati i documenti a corredo degli atti di contabilità finale redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas, ed in particolare la relazione sul conto finale dalla quale si evince che il credito dell’Impresa, al netto dell’IVA, ammonta ad €. 14.537,62;

Visto il certificato di ultimazione dei lavori del 18.10.2019;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativi ai lavori denominati “Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale B: completamento. Lavori complementari” redatto dall’Arch. Elena Cannas e sottoscritto dalle parti;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

UNANIME DELIBERA

- di dare atto della premessa;
- di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori per la "Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale B: completamento. Lavori complementari" redatti dal Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas (incaricato dalla Società Artech Studio di Cagliari), dai quali si evince che il credito netto dell'Impresa, al netto dell'IVA e dei precedenti certificati di acconto, ammonta ad €. 14.537,62;
- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per la "Riqualificazione del tessuto insediativo e completamento dei servizi turistici del centro urbano di Laconi. Riqualificazione urbana Parco Piso. Stralcio funzionale B: completamento. Lavori complementari" redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Elena Cannas e sottoscritto dall'Impresa esecutrice;
- di dare atto che il quadro economico di spesa a consuntivo per il procedimento è così determinato:

A) Lavori

a1) Lavori al netto del ribasso	€.	116.346,82	
a2) Oneri di sicurezza	€.	<u>2.123,41</u>	
Sommano i lavori	€.	118.470,41	€. 118.470,23

B) Somme a disposizione

b1) - IVA sui lavori 10%	€.	18.847,02	
b2) - Spese tecniche progettazione	€.	18.023,91	
b3) - Spese tecniche DL, CSE	€.	13.453,14	
b4) - Supporto al R.U.P.	€.	7.852,42	
b5) - Contributo ANAC	€.	225,00	
b6) - Oneri ex art. 92 D.Lgs. 163/2006	€.	<u>1.733,71</u>	
Totale a disposizione	€.	60.135,97	€. <u>60.135,97</u>

TOTALE FINANZIAMENTO

€. 178.606,20

- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H95G10000120006.

PARERE ex art. 49 del D. gs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Laconi, 12/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Anna Paola Zaccheddu

F.to Aldo Lorenzo Piras

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente deliberazione viene iniziata in data 18/12/2019 la pubblicazione all'Albo Pretorio, per quindici giorni consecutivi.

Laconi, 18-12-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DOTT. ALDO LORENZO PIRAS

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Laconi, 18-12-19

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. ALDO LORENZO PIRAS