



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SETTORE : **UFFICIO TECNICO COMUNALE**

Responsabile: **Dott. Ing. Massimo Dessanai**

COPIA DETERMINAZIONE N. 379 DEL 21/07/2021

PROPOSTA DETERMINAZIONE N. 382 DEL 21/07/2021

OGGETTO:

Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno VENTUNO del mese di LUGLIO, nel proprio ufficio in Laconi il sottoscritto Dott. Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 21.06.2019 con la quale è stata disposta la programmazione e applicazione dell'Avanzo di Amministrazione dell'anno 2018;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 22.10.2019 con la quale sono stati forniti al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici, cui fanno capo i procedimenti, i seguenti indirizzi:

- ✓ i procedimenti "Riqualificazione delle piazze urbane", per l'importo di Euro 110.000,00 e "Manutenzione straordinaria viabilità interna", per l'importo di Euro 200.000,00 dovranno essere uniti in uno denominato "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana", dell'importo di Euro 310.000,00;
- ✓ dovranno essere realizzati lavori per la riqualificazione della Piazza F. Lai, del Corso Garibaldi, del Vico Mazzini, della Via Romaore;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 606 del 19.11.2019 con la quale è stato affidato il servizio per:

- ✓ redazione studio di fattibilità;
- ✓ progetto definitivo ed esecutivo;
- ✓ direzione lavori, liquidazione, contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione;
- ✓ coordinamento sicurezza nella fase di progettazione ed esecuzione;

all'Ing. Paolo Pirisi, con studio professionale in 08100 - Nuoro, Via S. Mannironi, 85, P.IVA 01201360912, per l'importo di Euro 26.500,00 cui sommare Euro 1.060,00 per oneri previdenziali ed Euro 6.063,20 per IVA al 22%;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 29.04.2020 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione dei lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana", redatto dall'Ing. Paolo Pirisi, dello Studio Professionale Itiera con sede in Nuoro, per l'importo complessivo di Euro 310.000,00 di cui Euro 230.400,00 per lavori a base d'asta ed Euro 79.600,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 25.06.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana", redatto dall'Ing. Paolo Pirisi, dello Studio Professionale Itiera con sede in Nuoro, per l'importo complessivo di Euro 310.000,00 di cui Euro 230.400,00 per lavori a base d'asta ed Euro 79.600,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 21.04.2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori denominati "Interventi straordinari di messa in sicurezza delle strade secondarie a gestione comunale", dell'importo di Euro 310.000,00, redatto dall'Ing. Paolo Pirisi, dello Studio Professionale Itiera con sede in Nuoro, di cui Euro 233.201,15 per lavori a base d'asta ed Euro 76.798,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto che per la realizzazione dell'opera è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto:

- ✓ costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- ✓ verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

Dato atto che l'importo dei lavori da appaltare, ammontando ad € 223.253,58 escluso di IVA, rientra nei limiti di cui all'art. 36 comma 2 lettera C) del D.lgs n. 50/2016;

Richiamato il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che, in relazione alle esigenze dell'Amministrazione Comunale, l'affidamento dei lavori ha, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, ad oggetto l'esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla seguente categoria:

- ✓ **OG3 - STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, PISTE AEROPORTUALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI;**

per l'importo rientrante nella classifica **I fino all'importo di Euro 258.000,00;**

Richiamate le Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che si procederà nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché dei principi di cui all'art.34 e 42 del D. Lgs.50/2016;

Dato atto, altresì, che a partire dal 18 ottobre 2018 (termine stabilito dall'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016):

- ✓ tutte le stazioni appaltanti sono tenute a bandire le proprie procedure di gara utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
- ✓ le stazioni appaltanti obbligate, presenti nel territorio regionale, devono, nel rispetto delle disposizioni sancite dalla L.R. 8/2018, utilizzare la piattaforma telematica regionale di negoziazione SardegnaCAT della CRC RAS;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti di procedere alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto mediante procedura negoziata rivolta ad almeno 5 (cinque) operatori economici ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., così come derogato dall'art. 1, c.2, lett b) della Legge n. 120/2020 (modificata dall'art. 51, c.1, lett.a) sub 2.2 del d.l. n. 77/2021) e utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., attraverso una

procedura svolta sulla piattaforma telematica di negoziazione sulla Centrale Unica di Committenza Sardegna CAT (art. 58 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.);

Visto l'art. 107 del TUEL - D.lgs. 18/08/2000, n. 267, in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei responsabili dei servizi, negli enti privi di dirigenza;

Ritenuto opportuno, pertanto, in adempimento alle suddette disposizioni normative, effettuare la procedura per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana", mediante offerta da inoltrarsi telematicamente da parte di soggetti qualificati attraverso la piattaforma digitale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT;

Rilevato che nel portale CAT SARDEGNA è presente la specifica categoria merceologica richiesta per l'esecuzione dei lavori in parola, ovvero: **AQ22AC - OG3 STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, PISTE AEROPORTUALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI; AQ22AC22 - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (Attestazione SOA prima Classifica);**

Ritenuto, altresì, dover procedere all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, da valutarsi da parte del seggio di gara da costituirsi;

Visto l'art. 32 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, che al comma 2 dispone che «*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*»;

Richiamato altresì l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- ✓ il fine che con il contratto si intende perseguire;
- ✓ l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- ✓ le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

Ritenuto pertanto di dover determinare i seguenti elementi ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs n. 50/2016 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs n. 267/2000:

- ✓ **Oggetto del contratto:** affidamento lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana";
- ✓ **Fine da perseguire:** interventi volti a riqualificare alcune strade e piazze del centro urbano e migliorare le condizioni di sicurezza per il passaggio pedonale;
- ✓ **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
- ✓ **Importo a base di gara:** € 223.253,58 + € 9.947,57 per oneri sicurezza e IVA al 10 %;
- ✓ **Elementi essenziali:** si rimanda all'allegata lettera di invito a presentare offerta;
- ✓ **Criterio di scelta del contraente:** procedura negoziata rivolta ad almeno n. 5 operatori qualificati ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett c) del D.Lgs. n. 50/2016 così come derogato dall'art. 1, c.2, lett b) della Legge n. 120/2020 (modificata dall'art. 51, c.1, lett.a) sub 2.2 del d.l. n. 77/2021);
- ✓ **Criterio di selezione delle offerte:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95,

comma 3 e 4 del D.lgs. n. 50/2016;

Visti gli allegati:

- ✓ lettera di invito e disciplinare di gara;
- ✓ modello di istanza di partecipazione alla procedura;
- ✓ modello per la presentazione dell'offerta;
- ✓ modello DGUE;
- ✓ schema patto di integrità;

e ritenuto di poterli approvare;

Dato atto che le risorse necessarie per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento corrispondono a quelle già allocate nel Capitolo di Spesa n. 28112.9/2019 da imputare alla competenza del bilancio 2021/2023, annualità 2021, con l'applicazione dell'avanzo vincolato anno 2020;

Considerato che tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art. 29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, saranno pubblicati:

- ✓ all'Albo Pretorio on-line del Comune di Laconi;
- ✓ nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti del Sito Istituzionale del Comune di Laconi;

Dato atto che:

- ✓ risulta necessario dare avvio a tale procedura per l'aggiudicazione del contratto di cui all'oggetto, identificato con CIG: 8841268D26;
- ✓ per l'importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 225,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005 (oggi ANAC), n. 266 e alla Delibera n. 1121 del 29 dicembre 2020 "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021";
- ✓ a norma dell'art. 31, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento, è il Dott. Ing. Massimo Dessanai, Istruttore Direttivo Tecnico dipendente dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Laconi, in possesso delle competenze professionali adeguate;

Visto l'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Viste la L.R. n. 8/2018 e la L.R. n. 41/2018;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- di dare atto della premessa;
- di avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana", dell'importo finanziato di Euro 310.000,00, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, del D.Lgs. n. 50/2016, rivolta ad almeno n. 5 imprese qualificate ai sensi dell'art. 36, c.2, lett c) del D. Lgs. n. 50/2016, così come derogato dall'art. 1, c.2, lett b) della Legge n. 120/2020 (modificata dall'art. 51, c.1, lett.a) sub 2.2 del d.l. n. 77/2021), tra gli operatori di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016

attraverso la piattaforma digitale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT;

- di procedere all'individuazione dell'operatore per l'affidamento dei lavori, sulla base della categoria d'opera prevista, tra soggetti qualificati ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che abbiano già espletato lavori analoghi a quello in fattispecie e iscritti alla specifica categoria merceologica richiesta per l'esecuzione dei lavori in parola, ovvero: **AQ22AC -OG3 STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, PISTE AEROPORTUALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI - AQ22AC22 - Lavori di importo fino a 258.000,00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica"**;
- di dare atto che in riferimento all'art. 30 comma 1 del D. Lgs n. 50 del 2016 l'aggiudicazione e l'esecuzione del contratto si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, rispettando, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di pubblicità, rotazione degli inviti e affidamenti, di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, nonché dei criteri di sostenibilità energetica e ambientale e del principio di prevenzione e risoluzione dei conflitti di interessi con le modalità indicate nello stesso D. Lgs n. 50 del 2016 e s.m.i.;
- di individuare, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, e dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016, gli elementi di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del servizio in parola:
 - ✓ **Oggetto del contratto:** affidamento lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana";
 - ✓ **Fine da perseguire:** interventi volti a riqualificare alcune strade e piazze del centro urbano e migliorare le condizioni di sicurezza per il passaggio pedonale;
 - ✓ **Forma del Contratto:** contratto da stipularsi ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
 - ✓ **Importo a base di gara:** € 223.253,58 + € 9.947,57 per oneri sicurezza e IVA al 10 %;
 - ✓ **Elementi essenziali:** si rimanda all'allegata lettera di invito a presentare offerta;
 - ✓ **Criterio di scelta del contraente:** procedura negoziata rivolta ad almeno n. 5 operatori qualificati ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett c) del D.Lgs. n. 50/2016 così come derogato dall'art. 1, c.2, lett b) della Legge n. 120/2020 (modificata dall'art. 51, c.1, lett.a) sub 2.2 del d.l. n. 77/2021);
 - ✓ **Criterio di selezione delle offerte:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 e 4 del D.lgs. n. 50/2016;
- di approvare gli allegati:
 - ✓ lettera di invito e disciplinare di gara;
 - ✓ modello di istanza di partecipazione alla procedura;
 - ✓ modello per la presentazione dell'offerta;
 - ✓ modello DGUE;
 - ✓ schema patto di integrità;
- di prendere atto, ai sensi di quanto previsto dall'art 192 del D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto e le clausole essenziali sono evincibili dalla lettera di invito, dalla modulistica per la presentazione dell'offerta e dallo schema disciplinante le prestazioni richieste;

- di dare atto che l'importo a base d'asta è determinato in €. 233.201,15 oltre l'IVA di legge;
- di stabilire quale termine ultimo per la ricezione delle offerte economiche il giorno 06/08/2021, alle ore 11:00;
- di dare atto che le somme relative al procedimento risultano disponibili nel Bilancio di Previsione nel capitolo di spesa del Bilancio n. 28112.9/2019 da imputare alla competenza del bilancio 2021/2023, annualità 2021, con l'applicazione dell'avanzo vincolato anno 2020;
- di dare atto che il C.U.P. del procedimento è il seguente: H97H19001400004;
- di dare atto che il C.I.G. del procedimento è il seguente: 8841268D26;
- di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 Giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011:

Registrazione	Anno di Imputazione	Anno di pagamento/ riscossione	Controllo di cassa
- Impegno di spesa (X)			
- Accertamento di entrata	2021 € 256.521,27	2021 € 76.956,38	OK
Totale € 256.521,27	2022	2022 € 179.564,89	
Capitolo di Spesa n. 28112.9	2023	2023	

- di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del DL 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;
- di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10/10/2012 n. 174;
- di attestare in riferimento a quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009 che la spesa è coerente con il budget assegnato al servizio competente e compatibile con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica.
- di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Ing. Massimo Dessanai, Istruttore Direttivo Tecnico dipendente dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Laconi, in possesso di competenze professionali adeguate;
- di dare atto che non sussistono in capo al Responsabile Unico del Procedimento ed al Responsabile dell'Area Servizi Tecnici cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n. 241/90 e s.m.i, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento secondo l'art. 42, comma 2, del D.lgs. n.50 del 2016;
- di dare atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione:

- ✓ all'Albo Pretorio on-line del Comune di Laconi;
- ✓ nella sezione Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti del Sito Istituzionale del Comune di Laconi.

Determina N. 379 del 21/07/2021

Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori denominati "Realizzazione di interventi di riqualificazione urbana".

IL RESPONSABILE
F.TO DOTT. ING. MASSIMO DESSANAI

ATTESTATO DI COPERTURA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Laconi, 21/07/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO DOTT.SSA ANTONELLA MELIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Della presente Determinazione viene iniziata in data 27/07/2021 la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

Laconi, 27/07/2021

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Laconi, _____

IL Responsabile
Dott. Ing. MASSIMO DESSANAI